

平成25年度埋立事業会計決算概要

(1) 概要

- 土地の長期貸付の新規1件に加えて、崎津工業団地の一般会計への移管による債務免除益(特別利益)により事業収益は前年度比34億46百万円増の35億87百万円となった。
- 特別利益により事業収益が大幅増となったものの、崎津工業団地の移管に伴い、簿価と時価差額(特別損失)の発生により事業費用は34億64百万円の増額となったことから、純利益は前年度比18百万円減の19百万円となった。

(2) 収益的収入・支出(3条)

(税抜、単位:百万円)

区 分	25年度	24年度	差 引	備 考
①収益	3,587	141	3,446	
営業収益	111	110	1	
土地売却収益	26	28	△2	土地の割賦分譲収入(竹内:5社)
その他営業収益	85	82	3	長期貸付料(竹内:8社 旗ヶ崎:1社)
営業外収益	9	31	△22	H24年度退職者退職給与金一般会計負担分
特別利益	3,467	0	3,467	崎津工業団地の一般会計移管による債務免除
②費用	3,568	104	3,464	
営業費用	72	78	△6	
土地売却原価	33	38	△5	土地分譲件数の減
一般管理費等	39	40	△1	土地管理経費等
営業外費用	1	26	△25	H24年度退職者退職給与金(他部局在籍期間分)
特別損失	3,495	0	3,495	崎津工業団地土地の評価損
当年度純損益(①-②)	19	37	△18	

○純利益(未処分利益剰余金)19百万円の全額を利益積立金に積み立てる

(3) 資本的収入・支出(4条)

(税抜、単位:百万円)

区 分	25年度	24年度	差 引	備 考
①資本的収入	0	0	0	
②資本的支出	70	150	△80	
建設改良費	0	0	0	
他会計借入金償還金	70	150	△80	一般会計長期借入金償還金(竹内分)
差引(①-②)	△70	△150	80	

実質資金収支	10	△76	86	3.4条収支合計に売却原価等非資金収支を加えた額
--------	----	-----	----	--------------------------

(4) 借入金の状況

○一般会計長期借入金

(単位:百万円)

	前年度末残高	当年度借入額	当年度返済額	当年度末残高
竹 内	4,126	0	70	4,056
崎 津	3,657	0	3,657	0

(注1) 竹内は土地造成のための借入、崎津は工業団地取得のための借入

(注2) 崎津は一般会計への移管による債務免除等により全額返済

(5) 分譲状況

平成26年3月末現在(単位:ha)

工業団地名	造成面積	売却面積	長期貸付面積	未分譲面積	うち工業団地	分譲率
昭 和	153.8	151.7	0.0	2.1	2.1	98.6%
竹 内	128.6	97.8	12.6	18.2	15.3	85.8%
旗ヶ崎	41.9	40.2	0.9	0.8	0.8	98.1%