

令和8年度わらべ館防火シャッター改修業務仕様書

1 業務名

令和8年度わらべ館防火シャッター改修業務（以下、「本業務」という。）

2 業務実施場所

わらべ館（鳥取市西町3丁目202）

3 業務内容

わらべ館2階・3階に設置されている防火シャッターについて、現行式の防火シャッターに改修し、法令上（建築基準法施行令第112条第19項）の既存不適格の解消を図る。

(1) 設置場所（別紙参照）

2階（SS-11～SS-15）、3階（SS-16） 計6台分

(2) 防火シャッター駆動部の部品交換及び危害防止装置の新設

ア 既設品撤去（メーカー：文化シャッター製、W=2,845×H2,885）

（ア）撤去品 危害防止機構に関連する機器 1式

（イ）撤去機器の廃棄処分

イ 新規品搬入据付

下表のとおり新規部品（a～m）を搬入の上、別紙記載の各設置場所において据付（n）を行うこと。

名称	寸法 (mm)		数量	単位
	W	H		
a 上部手動式開閉機（参考型式：SGH-20）	-	-	6	台
b 開閉機取付プレート	-	-	6	個
c スライドベース	-	-	6	個
d 開閉機スタンド	-	-	6	個
e チェーンホイール・ガイド	-	-	6	個
f ハンドチェーン	-	-	6	本
g 危害防止用座板スイッチ（ステンレスカバー）	2,835	-	3	本
h 危害防止用座板スイッチ（ステンレスカバー）	2,845	-	1	本
i 危害防止用座板スイッチ（ステンレスカバー）	2,850	-	1	本
j 危害防止用座板スイッチ（ステンレスカバー）	2,860	-	1	本
k 無線信号装置	-	-	6	組
l 自動閉鎖装置	-	-	6	組
m S型ワイヤーケーブル	-	-	6	本
n 上記部品の交換及び取付工事			1	式

(3) 試運転・点検結果報告

整備後、試験点検を行い、機器が正常に動作することを確認すること。

また、鳥取県東部地区防火点検報告書にて報告、提出を行うこと。

(4) 既設機器等廃棄

整備の際に発生した既設品等の廃棄物は、受注者の負担において引き取りの上、関係法令を遵守し適正に処理すること。

4 委託期間

契約締結日から令和9年3月31日

5 提出書類

(1) 業務実施前

受注者は業務計画書を1部提出し、事前に発注者の承諾を得ること。業務計画書には以下の事項を記載すること。

ア 実施工程表

- イ 管理体制
- ウ 緊急連絡体制
- エ 納入仕様書・施工図
- オ 設置撤去・試運転計画

(2) 業務完了時

本業務完了後、5日以内又は令和9年3月16日のいずれか早い日までに以下の書類を提出し、その日から10日以内又は令和9年3月25日のいずれか早い日までに検査を受けること。

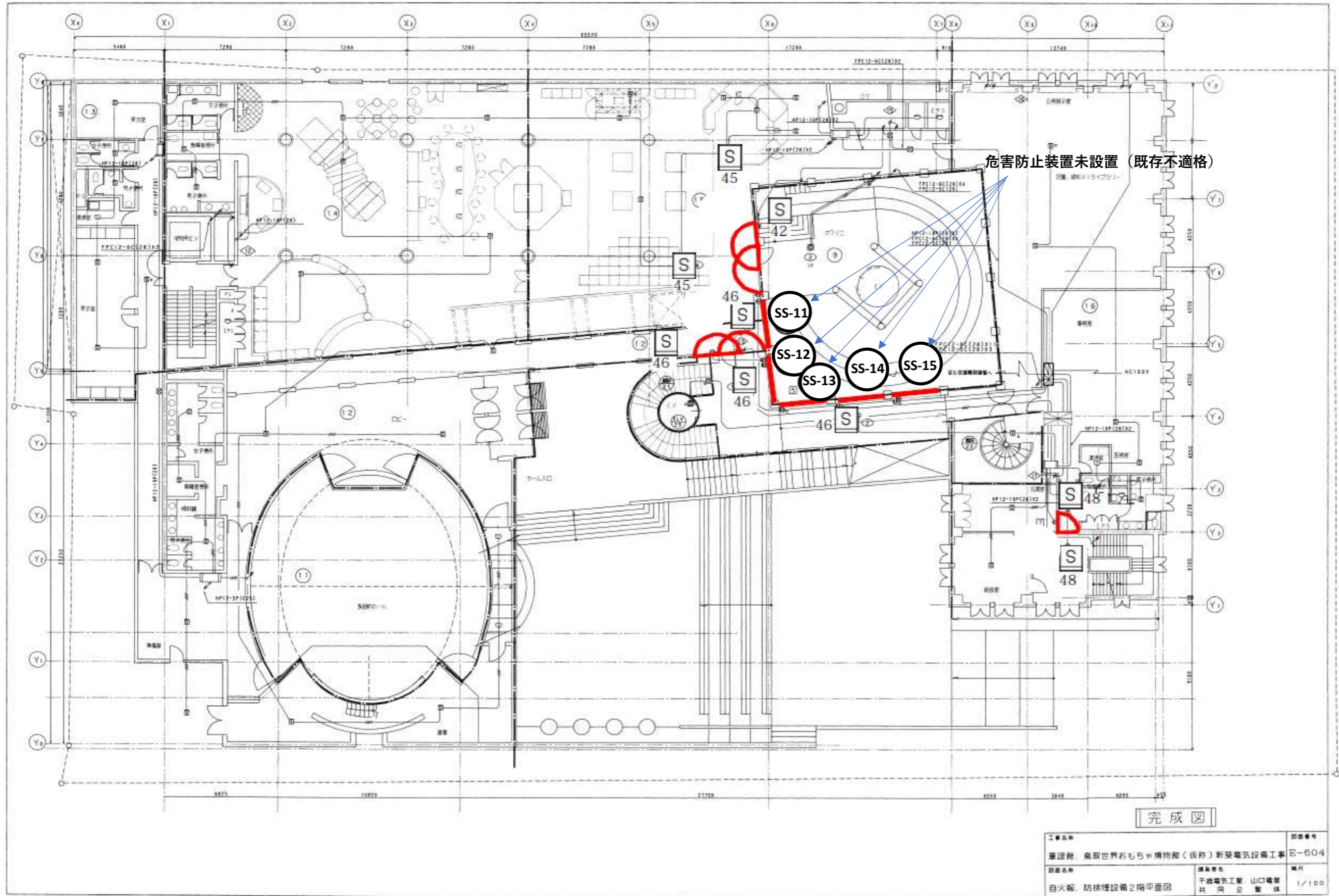
- ア 業務完了通知書 1部
- イ 業務写真（作業着手前、作業中、作業完了後） 2部
- ウ 試験報告書（調整内容を記録したもの） 2部
- エ 保守に必要な書類（保証書等） 2部

6 業務実施に当たっての留意事項

- (1) 受注者は、防火設備に関する専門知識を有し、それらの作業に熟練した者に設置・調整作業等を行わせること。
- (2) 作業に必要な材料、工具、仮設資材等の機材は、全て受注者の負担とする。
- (3) 受注者は、諸法令に定める所定の手続きを適正に行うこと。
- (4) 作業日及び作業時間
具体的な作業日及び作業時間は、施設担当職員と調整して決定すること。
- (5) 既存部分損傷等対応
各作業及び点検・調整に伴い既存部分を損傷等した場合は、速やかに発注者及び施設担当職員報告し、既成にならない補修すること。
- (6) 不具合対応
発注者の完成検査実施後1年のうち、受注者の責任と認められる不具合が発生したものについては、受注者の負担で対応すること。それ以外のものについては、別途協議し決定すること。

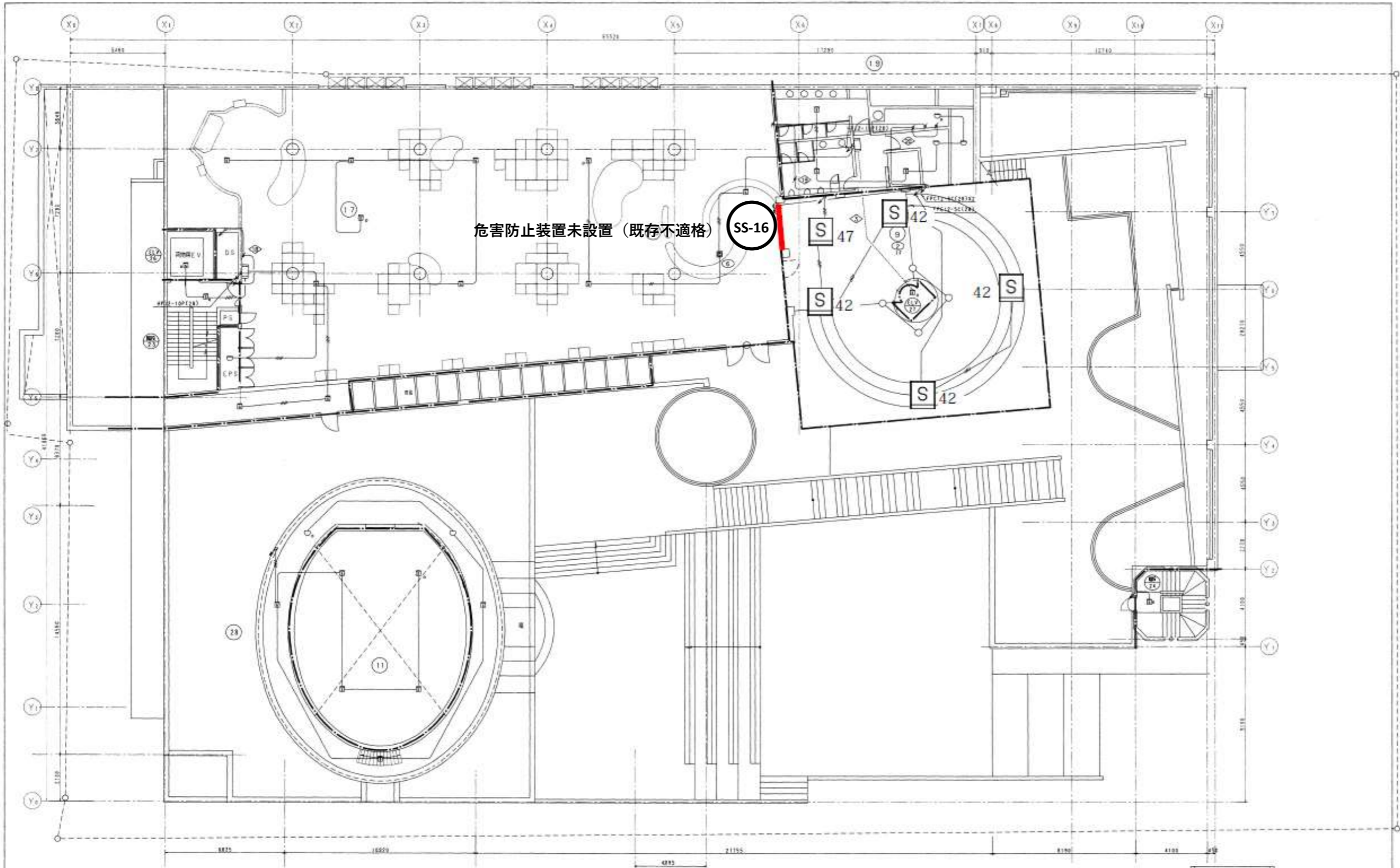
7 その他

- (1) 業務実施に当たっては、発注者及び施設担当職員と十分調整を行うこと。
- (2) やむを得ない事情により、本仕様書の変更を必要とする場合には、あらかじめ発注者と協議の上、承認を得ること。
- (3) 成果品に係る著作権は発注者に帰属すること。
- (4) 本仕様書に記載されていない事項については、発注者の指示に従うこと。



完成図

工事名称	図面番号
建設館 鳥取世界おもちゃ博物館(仮称)新築電気設備工事	E-604
図面名称	縮尺
自火報、防排煙設備2階平面図	1/100
設計者	確認者
千成電気工業 山口 竜彦	共同企業体



危害防止装置未設置 (既存不適格)

SS-16

完成図

工事名称	図番
豊後県 高取世界おもちゃ博物館 (仮称) 新築電気設備工事	B-505
図面名称	縮尺
白火報、防排煙設備3階平面図	1/100
設計者	共同企業体
干渉電気工事、山口電業	