

令和元年定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

1. 報告がなく、安全が確認されていない施設

報告対象建築物			
名称	用途	所在地	所有者氏名
ホテルイタリアンパセリ	ホテル又は旅館	境港市渡町349-7	有限会社フレッシュショップマト 代表取締役 松本 和也
山楽荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山14	清水 正憲
大山ユートピア	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山36番17	大山ユートピア 米原 千寿
ベル・カンパネッロ	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山116の5	伊東 香織
アルペン山荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山39-7	下田 絹枝
旅館川床屋	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山40-2	旅館川床屋 小掠 保夫
緑荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山40-9	緑荘 田中 博
別館 山びこ荘(華山)	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山32	有限会社やまびこ 代表取締役 米原 求
チロル&白樺(チロル棟)	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山39-2、39-10	有限会社ベルクホフ 代表取締役 山崎 孝夫
南部町自然休養村管理センター緑水園	ホテル又は旅館	西伯郡南部町下中谷606	南部町長 陶山 清孝
大山ナカバヤシ保養所	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷栃谷原3-30	ナカバヤシ株式会社 代表取締役社長 辻村 肇
星屑のリトリート	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷字栃谷原3-10	旭テクノプラント株式会社 代表取締役 藤森 健
料理・旅館 おかもと	ホテル又は旅館	日野郡江府町江尾2051	岡本 昭一

2. 報告いただいている施設

※定期調査報告概要書記載事項

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
境港港湾労働者福祉センター(ポートインさかいみなど)	ホテル又は旅館	境港市大正町222	一般財団法人 日本港湾福利厚生協会 理事長 浦 俊夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ドア ガラリFD無し・開口部ガラス 防火設備不備有り、線入ガラス(既存不適格)</li> <li>・スチールドア 錆び・劣化有り</li> <li>・火気使用室(ガス)により内装制限の不備有り</li> <li>・防火戸開閉調整不良有り</li> <li>・火気使用室(ガス)換気扇の設置無し(内装制限不備)</li> <li>・ドア開錠方法の表示無し</li> <li>・サッシ・クレセント等開閉装置の高さ(H1500以上のため)不備有り</li> <li>・排煙オペレーターチェーンの破損・開閉表示の劣化有り</li> <li>・非常用進入口の表示無し</li> </ul>	有 (令和2年4月)	R2.4.7

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の 概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有 無	調査日
ホテルエリアワン境港マリーナ	ホテル又は旅館	境港市新屋町3268	エリアワンエンタープライズ株式会社	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>エレベーター乗り場戸に遮煙性能がなく、遮煙性を確保する対策が取られていない(既存不適格)</li> <li>1・5階事務室天井ボード破損</li> <li>各排煙口開放不良</li> <li>8F手動排煙装置開放不良</li> <li>5・6F階段室非常照明内蔵電池不良</li> </ul>	有	R2.3.24
御宿野乃境港	ホテル又は旅館	境港市大正町216	三菱UFJリース株式会社 代表取締役社長 柳井隆博	指摘無し	-	-	H31.3.14
ホテル大山	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山字立ノ坂下36	鳥取砂丘大山観光株式会社 代表取締役 澤志郎	要是正の指摘あり	<p>&lt;ホテル棟&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>延焼のおそれのある部分にある建具が防火設備になっていない</li> <li>外壁が剥離して鉄筋が露出している、軒天仕上げ材が剥落している</li> <li>仕上げ材にクラック及び浮きが見られ一部剥落している</li> <li>アルミ笠木がすれている、土台水切りが破損している</li> <li>配膳室の壁にクラックが見られる、ボイラー室の床にクラックが見られる</li> <li>雨漏りの跡が見られる</li> <li>天井仕上げ材が破損している</li> <li>屋外階段に錆が見られる、外階段のコンクリートの劣化及び剥落がある</li> <li>点灯しない非常用照明器具がある</li> </ul> <p>&lt;ホテル従業員寮棟&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>石造擁壁にクラックが見られる</li> <li>ペランダ下部に白華現象が見られる</li> <li>梁下部が割裂している</li> <li>柱脚に錆が見られる</li> <li>防水層に亀裂が見られる、防水層が全体的に破損している</li> <li>ボイラー室の床にクラックが見られる</li> <li>天井ボードが外されている</li> <li>照明器具が落下の可能性がある</li> <li>照明器具が外されている</li> <li>点灯しない非常用照明器具がある</li> </ul>	有 (令和2年10月)	R1.12.26
国民宿舎 大山ビューハイツ	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山145-7	有限会社大山ビューハイツ 代表取締役 山根健作	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>階段部防火シャッターの避難時停止装置未設置(既存不適格)</li> </ul>	無	R1.12.2
雪花荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山40-3	有限会社 雪花荘 代表取締役 佐伯 富夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>非常用照明装置の多くが不点灯</li> <li>軒裏の防火対策不備(既存不適格)</li> <li>屋根の防火対策不備(既存不適格)</li> <li>界壁の不備(既存不適格)</li> <li>仕上げが準不燃となっていない(既存不適格)</li> <li>避難時停止装置未設置(既存不適格)</li> <li>幅員不足(既存不適格)</li> <li>防煙区画の不備(既存不適格)</li> <li>防煙垂れ壁の仕上げが不燃となっていない(既存不適格)</li> </ul>	有	R1.12.2
大山館	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山22	足立 理	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>非常用の照明装置の一部に不点灯あり</li> <li>耐火建築物となっていない(既存不適格)</li> <li>防火対策不備(既存不適格)</li> <li>木造部分仕様不備(既存不適格)</li> <li>避難時停止装置未設置(既存不適格)</li> </ul>	有	R1.11.22

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の 概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有 無	調査日
とやま旅館	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山18	有限会社 とやま旅館 代表取締役 兜山 真宏	要是正の指摘あり	・非常用の照明装置の一部に不点灯あり ・耐火建築物となっていない(既存不適格) ・防火対策不備(既存不適格) ・木造部分仕様不備(既存不適格) ・避難時停止装置未設置(既存不適格)	有	R1.11.22
中の原銀嶺	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山144-3	有限会社中の原銀嶺 代表取締役 絹見 安史	要是正の指摘あり	・防火シャッター避難時停止装置未設置(既存不適格)	無	R1.11.22
豪円山ロッジ	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山124	株式会社 だいせんリ ゾート 代表取締役 澤 志郎	要是正の指摘あり	・壁仕上げ材が破損している ・天井仕上げ材が破損している ・防煙垂れ壁に亀裂が見られる ・電球が外されており作動しない ・点灯しない照明器具がある	有 (令和2年10月)	R1.12.26
大山レークホテル	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町飯戸字大野1521- 154	ファミリーイナダ株式会社 代表取締役 稲田 二千 武	要是正の指摘あり	・外壁タイルの一部剥離 ・屋外階段の床裏塗装剥離	無	R2.3.16
大山ホワイトパレス	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山144-2	株式会社大山観光物産 館 代表取締役 林原 伸	要是正の指摘あり	・防火シャッターの避難時停止装置未設置(既存不適格)	無	R1.12.16
ロッヂ・サノ	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山145-1	有限会社ロッヂ・サノ 代 表取締役 佐野 カ子	要是正の指摘あり	・非常用照明装置の一部が不点灯 ・階段部防火シャッターの避難時停止装置未設置(既存不適格)	有	R1.12.2
ペンション フローレンス	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町飯戸字向原1542番 地142	株式会社プリムローズ ガーデン 代表取締役 工藤 かおる	指摘無し	-	-	R3.1.21
ロッジ大山	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山字上野原147	鳥取砂丘大山観光株式 会社 代表取締役 澤 志郎	要是正の指摘あり	・鉄骨柱に錆が見られる ・玄関ポーチのコンクリートに剥離及び白華現象がある ・屋根の一部が剥がれている、屋根にコケが繁茂している ・1階通路の天井に漏水の跡が見られる ・1階従業員用食堂の天井に雨漏りの跡がある ・避難経路に物品がおいてあり、有効幅員が確保されていない ・点灯しない照明装置がある	有 (令和2年10月)	R1.12.26
山の家 シーハイル	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山字上野原144番 3	株式会社シーハイル 代 表取締役 澤田信介	要是正の指摘あり	・雪囲いの下屋根設置有り ・非常用照明未点灯	有 (令和2年7月)	R1.11.28
しろがね	ホテル又 は旅館	西伯郡大山町大山136-2	日本交通株式会社 代 表取締役 澤 志郎	要是正の指摘あり	・外壁に白華現象が見られる、庇下部に剥落及び白華現象がある ・屋根の一部が破損している ・エレベータ乗場戸に遮煙性がなく遮煙性を確保する対策がとられていない(既存不適格) ・仕上げ材の剥落がある、壁にクラックが見られる ・階段室内に物品が置いてある ・点灯しない照明器具がある	有 (令和2年10月)	R1.12.26
オーベルジュ天空	ホテル又 は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷2-1	株式会社樹水リゾート 代表取締役 松本えり	要是正の指摘あり	・採光、換気、排煙に要是正 ・避難経路に家具等が配置	有 (令和2年8月)	R2.6.12
神戸トヨペット・鳥取トヨペット大 山高原山荘	ホテル又 は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷793-37番地	神戸トヨペット株式会社 代表取締役社長 西村 公秀	要是正の指摘あり	・非常用の照明装置のバッテリー切れ	有 (令和2年12月)	R2.1.7
広島ガス大山山荘	ホテル又 は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷2-11	広島ガス株式会社	要是正の指摘あり	・非常灯の不点灯	有 (令和3年3月)	R2.3.27

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
Royal Hotel 大山	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町丸山中祖1647-13	大和リゾート株式会社 代表取締役 柴山 良成	要是正の指摘あり	・エレベータ扉に遮煙性能無し(既存不適格) ・防火シャッターに危害防止装置無し(既存不適格)	無	R2.3.9
ホテル&リゾート狗養	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷793番109	ラッコホテル株式会社 代表取締役 秋村 啓一	指摘無し	-	-	R3.2.10
ふるさと日南邑ファームイン	ホテル又は旅館	日野郡日南町神戸上2962-1	日南町 町長 中村 英明	指摘無し	-	-	R1.5.16
休暇村 奥大山(宿舍棟)	ホテル又は旅館	日野郡江府町御机字鏡ヶ成709-1	一般財団法人休暇村協会 理事長 河本 利夫	要是正の指摘あり	・排煙設備不作動 ・昇降機の昇降路の防火区画(既存不適格)	有	R1.11.29
医療法人社団 キマチ外科・整形外科医院	診療所	西伯郡大山町富長755-5	医療法人社団 キマチ外科・整形外科医院 理事長 来海 秀和	要是正の指摘あり	・非常用の照明装置が点灯しない	有 (令和2年3月)	R2.3.26
小谷医院	診療所	西伯郡大山町御来屋243番地1	医療法人社団 小谷医院 理事長 鳥羽 信行	要是正の指摘あり	・非常照明不点灯(計12箇所)	有 (令和3年3月)	R2.3.9
鳥取県済生会境港総合病院 (鳥取県済生会介護療養型 老人保健施設サテライトはま かぜ含む)	病院	境港市米川町44番地	社会福祉法人恩賜財団 済生会	指摘無し	-	-	R2.3.13
医療法人 元町病院	病院	境港市上道町1895-1	医療法人元町病院 理 事長 藤瀬 一臣	要是正の指摘あり	・外壁タイル・モルタルに浮き、クラック ・屋上の水溜り(ドレン詰り) ・EVシャフト未改修(既存不適格) ・内壁クラック ・室内に面する壁の塗装劣化 ・天井の水漏れ跡、ボード捲れ	無	R2.3.25
南部町国民健康保険西伯病院	病院	西伯郡南部町倭397	南部町長 陶山 清孝	要是正の指摘あり	・駐輪場・5階屋根軒裏材劣化による剥離	有 (令和2年10月)	R2.9.25
大山リハビリテーション病院 (介護老人保健施設はじめを 含む)	病院	西伯郡伯耆町大原927-1	医療法人昌平会 大山リ ハビリテーション病院 理 事長 富田 昌宏	要是正の指摘あり	・倉庫部分天井仕上げ無 ・手動開放装置OPの外れ、建具が一部作動しない ・非常用の照明器具が点灯しない、点灯スイッチの破損	有 (平成31年12 月)	H31.3.25
伯耆中央病院	病院	西伯郡伯耆町長山152-1	医療法人 萌生会 理事 長 篠原 一郎	要是正の指摘あり	・サッシの破損 ・壁の破損 ・床のクラック ・階段の壁の破損 ・排煙設備の物品の妨げによる作動不可 ・非常用照明の不点灯	有 (令和5年3月)	R2.1.28
日南町国民健康保険 日南病 院	病院	日野郡日南町生山511-7	日南町 町長 中村 英明	要是正の指摘あり	・非常用照明が点灯しない箇所がある	有 (令和2年6月)	R2.3.5
日野病院	病院	日野郡日野町野田332番地	日野病院組合 管理者 塚田 淳一	要是正の指摘あり	・エレベータ扉に遮煙性がなく、遮煙性を確保する対策がとられていない。(既存不適格) ・防火シャッターに危害防止機構が装着されていない。(既存不適格) ・階段に手摺がない。(既存不適格)	無	R2.3.26
鳥取県済生会 介護老人保健施設はまかぜ	老人保 健施設	境港市蓮池町78-1	社会福祉法人恩賜財団 済生会 鳥取県済生会 地域ケアセンター 所長 村脇 義和	要是正の指摘あり	・排煙設備の作動不可	有 (令和5年3月)	R2.3.25

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の 概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有 無	調査日
医療法人 元町病院 花の里	介護老人保健施設	境港市上道町1959-1	医療法人 元町病院 花の里 理事長 藤瀬 一臣	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁タイル・モルタルクラック、浮き</li> <li>・屋上の水溜り</li> <li>・EVシャフト未改修(既存不適格)</li> <li>・内壁クラック</li> <li>・壁ボード破損</li> <li>・天井の水漏れ跡</li> <li>・非常用照明が点灯しない</li> </ul>	無	R2.3.25
社会福祉法人こうほうえん さかい幸朋苑	介護老人保健施設	境港市誠道町2083番地	社会福祉法人こうほうえん 理事長 廣江 研	指摘なし	-	-	H31.1.8
介護老人保健施設 サンライズひえづ	介護老人保健施設	西伯郡日吉津村今吉202-1、203-2、204-3、205-1	医療法人社団キマチ外科・整形外科医院 理事長 来海 秀和	指摘なし	-	-	R2.3.26
介護老人保健施設サンライズ名和	介護老人保健施設	西伯郡大山町富長750-3	医療法人社団キマチ外科・整形外科医院 理事長 来海 秀和	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・階段の手摺がない(既存不適格)</li> <li>・非常用の照明装置が点灯しない</li> </ul>	有 (令和2年3月)	R2.3.26
介護老人保健施設はまなす	老人保健施設	西伯郡大山町田中1383	医療法人 佐々木医院 理事長 佐々木 博史	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁タイルに一部浮きがみられる</li> </ul>	有 (令和5年2月)	R2.5.15
介護老人保健施設 小谷苑	介護老人保健施設	西伯郡大山町西坪545	医療法人 美穂会 理事長 鳥羽 真美	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・EV昇降戸が遮煙性を有していない(既存不適格)</li> <li>・防火シャッターに危害防止機構等の装着なし(既存不適格)</li> </ul>	無	R2.3.9
介護老人保健施設 寿楽荘	老人保健施設	西伯郡伯耆町長山152-1	医療法人 萌生会 理事長 篠原 一郎	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・天井の破損</li> <li>・階段の壁の破損</li> <li>・排煙設備の作動不可・物品の妨げによる作動不可</li> <li>・非常用照明の不点灯</li> </ul>	有 (令和5年3月)	R2.1.28
介護老人保健施設 おしどり荘	老人保健施設	日野郡日野町根雨909番地1	医療法人社団 日翔会 理事長 湖山 泰成	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・エレベータ扉に遮煙性がなく、遮煙性を確保する対策がとられていない。(既存不適格)</li> </ul>	無	R2.3.26
江府町 介護老人保健施設 あやめ	介護老人保健施設	日野郡江府町大字武庫475番地	江府町長 白石 祐治	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・非常用照明が点灯しない</li> </ul>	有 (令和2年8月)	R2.3.26