

福祉生活病院常任委員会資料

(平成22年8月20日)

[件 名]

- 1 東郷湖羽合臨海公園（引地地区）飲食・物販施設の再オープンについて
(公園自然課)・・・1
- 2 一定額以上の工事又は製造の請負契約の報告について
(住宅政策課)・・・2

生活環境部

東郷湖羽合臨海公園（引地地区）飲食・物販施設の再オープンについて

平成22年8月20日

公園自然課

1 飲食・物販施設の再オープンの概要

(1) 日時 平成22年8月1日（日）から営業開始

(2) 名称 飲食施設： お食事処「燕趙園」

物販施設： お買物処「燕趙園」

(3) 施設概要

【飲食施設】

① 営業時間：午前9時30分から午後5時まで

② 客席数：個人・少人数向け客席 18テーブル 80席

団体客向け客席 10テーブル 80席 合計 160席

③ 地元メニュー・食材：しじみちゃんこうどん、牛骨ラーメン、しじみ汁、梨ジュース 他

【物販施設】

① 営業時間：午前9時30分から午後5時まで

② 仕入先等：県内菓子製造、食品加工メーカー、地元農産加工グループ、福祉作業所等

2 再オープンに当たってのコンセプト

(1) 飲食店について

- ・地元の食材、特産品を活かした和食中心のメニューとし、中華メニューも提供に努める。
- ・東郷湖の特産（しじみ等）を活かしたメニューの開発、最近本県で話題となっている牛骨ラーメンの提供など、柔軟かつ意欲的に対応する。
- ・燕趙園本体と飲食施設との連携を図り、燕趙園と飲食施設・売店をセットにした展開を図り、サービスを進めていく。

(2) 売店について

- ・中部地域は梨や梅、イチゴ、長イモ、ピオーネなど農産物の宝庫であり、これらの農産物の販売を地域の方々と連携して気軽に利用していただける「道の駅」的な施設とする。

3 経緯

①平成10年 4月 依水飯店及び天下市場が燕趙園の拡大区域にオープン

※（株）依山楼岩崎が建設、設置許可により運営

②平成21年 3月 依山楼岩崎から経営難により撤退を正式に表明し、県に対し有償譲渡の要望

③平成21年11月 県議会において附帯意見を付して、建物取得費用(16,556千円)の予算議決

④平成21年12月24日 建物取得

⑤平成22年 2月16日 指定管理者を募集

～ 3月31日

⑥平成22年 6月 鳥取県観光事業団を指定管理者とすることに決定（議会議決）

※指定管理期間：平成22年7月1日から平成26年3月31日まで（3年9ヶ月間）

⑦平成22年 8月 1日 お食事処「燕趙園」・お買物処「燕趙園」として再オープン

一定額以上の工事又は製造の請負契約の報告について

生活環境部

【新規分】

主務課	工事名	工事場所	契約の相手方	契約金額	工期	契約年月日	摘要
くらしの安心局 住宅政策課 (総務部営繕課)	県営住宅上粟島団地第四期建替 工事(建築)	米子市 彦名町	大松建設株式会社 代表取締役 松浦 幸盛	175,140,000円 (予定価格) 203,854,350円	平成22年7月28日 ~ 平成23年3月25日	平成22年7月27日	制限付 一般競争入札 (4社)

【変更分】

主務課	工事名	工事場所	契約の相手方	契約金額	工期	契約年月日	摘要
くらしの安心局 住宅政策課 (東部総合事務所 生活環境局)	県営住宅ひばりが丘団地第二期住 戸改善工事(52-3棟)(建築)	鳥取市 浜坂 四丁目	株式会社懸樋工務店 代表取締役 懸樋 義樹	(当初契約額) 160,860,000円 (変更後契約額) 170,172,450円 (変更額) 9,312,450円	平成22年1月14日 ~ 平成23年2月15日	平成22年1月13日 (変更契約年月日) 平成22年7月30日	 (第1回変更)