

鳥取県公報

毎週火曜日及び
金曜日発行
(当日が休日(当)
たるときは、そ
の翌日)

鳥取県告示第七百六十五号

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九條第一
項の規定に基づき、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、
次のとおり告示する。

平成四年九月二十二日

鳥取県知事 西 尾 邑 次

◇ 告 示
国土利用計画法施行令第九條第一項の規定による基準地
の標準価格(交通・土地対策課)

告 示

1 宅地及び宅地見込地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの面積(円)	基準地の面積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についてのガス、水道、給排水設備の状況	基準地の主要施設(鉄道、駅、交通施設)との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもので
鳥取(県)一1	鳥取市美萩野二丁目152番	60,000	316	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	未恒駅 800 m	1 住専 (50,80)
一 2	浜坂東一丁目18番45 「浜坂東1-9-7」	77,000	240	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 4.5 km	2 住専 (60,200)
一 3	賀露町字上原1703番 252	65,000	159	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	北西 5 m 市道	水道	湖山駅 2.2 km	住居(200)

4	青葉町二丁目 224番	118,000	167	1:2:1	住宅W2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南 6.5m 市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 2.5km	2住専 (60,200) 準防
5	西町四丁目 402番	215,000	431	1.5:1	住宅RC1	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	南東 6m 市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 1.5km	住居 (200) 準防
6	湖山町南三丁目 108番36	82,000	190	1:2:2	住宅S2	中規模一般住宅を中心とする新興住宅地域	南 6m 市道	水道、ガス	湖山駅 1km	1住専 (50,80)
7	相生町四丁目 205番 8	125,000	131	1:3	住宅W2	中規模一般住宅を主とする普通住宅地域	西 7.5m 市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 2km	住居 (200) 準防
8	吉方温泉三丁目 423番	130,000	121	1:1.2	住宅W2	小売店舗も見受けられる普通住宅地域	南 6m 市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 1.1km	住居 (200) 準防
9	滝山字山川向 464番15	65,000	165	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南東 5m 市道	水道、ガス	鳥取駅 3.2km	2住専 (60,200)
10	雲山字中沢 137番18	100,000	221	1:2	住宅S2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南西 6m 市道	水道、ガス	鳥取駅 2km	2住専 (60,200)
11	吉成南町一丁目 546番外 〔吉成南町1-20-4〕	96,000	256	1:1	住宅W2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	東 7m 市道	水道、ガス	鳥取駅 1.8km	2住専 (60,200)
12	東町二丁目 341番 1	225,000	444	1:3	住宅RC2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	北東 15m 市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 1.8km	住居 (200) 準防
13	吉成字下池田 1022番	102,000	224	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い新興の住宅地域	南東 6m 市道	水道、ガス	鳥取駅 1.2km	住居 (200)
14	大杵字鏡鑛谷 383番27外	73,000	289	1:1.2	住宅S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高合の新興住宅地域	西 6m 道路	水道、ガス	鳥取駅 3.2km	1住専 (50,80)
15	寺町41番 5外	145,000	212	1:3	住宅W2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	北西 7m 市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 1km	住居 (200) 準防
3-1	浜坂字塩井手 307番	81,000	1,914	1:4.5	田	周辺が開発されつつある宅地見込地地域	—	—	鳥取駅 4km	準防 (60,200)
3-2	雲山字小金田 156番 1	34,000	1,209	1:2.5	田	新興の住宅団地に隣接する宅地見込地地域	—	—	鳥取駅 2.3km	—
5-1	田園町四丁目 875番外	170,000	515	1:2	店舗S1	店舗、事務所が連たんとする国道沿いの商業地域	北東 13m 国道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 2.5km	近商 (200) 準防
5-2	吉方温泉三丁目 111番	285,000	893	1:2	事務所RC3	店舗、事務所の多い商業地域	南西 18m 県道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 900m	商業 (400) 準防

5-3	扇町 128番 1 外	680,000	613	台形 1:2	店舗W 2	事務所、店舗等が混在する新興の商業地域	南東16m 県道	水道、ガス、下水	鳥取駅 250m	商業 (400)
※5-4	柴町 305番外	710,000	122	1:4	店舗S R C 2	小売店舗が建ち並ぶ商店街	南東22m 国道	水道、ガス、下水	鳥取駅 450m	商業 (500) 防火
5-5	本町三丁目 204番	295,000	220	1:4	店舗兼住宅W 2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東15m 市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 1Km	商業 (400) 準防
5-6	行徳1160番	240,000	166	1:2.5	店舗兼住宅W 2	スーパー小売店舗等の建ち並ぶ近隣商業地域	南15m 県道	水道、ガス、下水	鳥取駅 800m	近商 (300) 準防
7-1	雲山字前田 173番 1 外	130,000	609	台形 4:1	店舗S 2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東20m 国道	水道	鳥取駅 2 Km	準工 (200)
7-2	興南町95番 3	140,000	383	1:1.2	事務所S 2	事務所、アパート、小工場等が混在する地域	東8m 市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 1.2Km	準工 (200)
9-1	南栄町26番 1	40,000	6,610	1:1	工場	中小規模の工場団地	東16m 市道、 三芳路	水道	津ノ井駅 1 Km	工専 (60,200)
9-2	古海字東渡田 804番 8 外	55,000	5,839	1.2:1	工場S 8	中小工場の建ち並ぶ小規模工業団地	南7m 市道	水道	鳥取駅 2.5Km	工専 (60,200)
10-1	徳尾字瀬戸田ノ一 382番 3	38,000	246	1.2:1	住宅W 2	中規模一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域	南8m 県道	水道	鳥取駅 2.8Km	「調区」
10-2	覚寺字下土居 418番外	26,000	330	ほぼ台形 1:1.5	住宅W 2	農家住宅が多い住宅地域	南東3m 市道	水道	鳥取駅 4.5Km	「調区」
10-3	野坂字村土居 244番	15,000	561	1:3.5	住宅W 2	古くからの農家集落	南東3.5m 市道	水道	鳥取駅 6 Km	「調区」
10-4	東大路字土居 123番	24,500	214	1:1.5	住宅W 2	農家住宅が多い住宅地域	西3.5m 市道	水道	津ノ井駅 1.5Km	「調区」
10-5	上味野字上り立 74番 1 外	20,000	462	1.2:1	住宅W 2	中規模農家の多い古くからの集落	西4m 県道	水道	鳥取駅 4.8Km	「調区」
10-6	伏野字屋敷ノ志 1074番 4 外	39,000	761	1:2	店舗W 2	ドライブイン、事務所、住宅等のみられる路線沿いの地域	南11m 国道	水道	末恒駅 800m	「調区」
米子(県) —1	米子市永江 352番	49,000	289	1:1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南西6m 市道	水道、ガス、下水	米子駅 6.4Km	1住専 (50,80)
※—2	三本松三丁目 4740番 「三本松3-13-25」	72,500	337	1:1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東6m 市道	水道	三本松口駅 300m	2住専 (60,200)

— 3	” 旗ヶ崎二丁目 116番 8 「旗ヶ崎2-18-22」	79,000	330	1 : 1.5	住宅W 2	区画整理の行われた新興住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	米子駅 2.7km	住居 (200)
— 4	” 西福原字北原開 1120番 2	67,000	343	1 : 2	住宅W 2	宅地化が進展する一般住宅地域	西 6 m 市道	水道	後藤駅 2.6km	2住専 (60,200)
— 5	” 車尾字新地山下 916番	61,500	463	1 : 3	住宅W 2	一般住宅を主とし、店舗等も混在する普通住宅地域	南 6.5 m 市道	水道	博労町駅 1.4km	住居 (200)
— 6	” 皆生字砂池西 1661番 21	73,000	329	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	米子駅 4.6km	住居 (200)
— 7	” 富士見町 1番 2	76,000	169	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	富士見町駅 4.00m	住居 (200) 準防
— 8	” 上後藤七丁目 287番 4 外 「上後藤7-1-34」	66,000	327	1 : 1	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 4 m 市道	水道	三本松口駅 1 km	2住専 (60,200)
— 9	” 目久美町 35番 9	69,000	159	1 : 1.5	住宅W 2	区画街路の整然とした新興住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス	米子駅 1.2km	住居 (200)
※— 10	” 東福原字大沢三 698番 外	87,200	648	1 : 2.5	住宅 RC 2	中規模一般住宅、事務所等の混在する新興住宅地域	北東 5.5 m 市道	水道、ガス	後藤駅 2.5km	2住専 (60,200)
— 11	” 博労町三丁目 37番	69,000	330	1 : 2.5	住宅W 1	一般住宅を中心とした小売店舗も見られる住宅地域	南東 6.5 m 市道	水道、ガス	博労町駅 300m	住居 (200)
3— 1	” 高三柳字大沢十三 4番 4	36,000	831	合形 1.5 : 1	田	南・住混在地域及び住宅地域に近接する宅地見込	—	—	後藤駅 1.4km	住居 (200)
3— 2	” 東福原字大沢一 502番 1	37,000	1,050	1 : 2	田	住宅地域に囲まれた造成程度の高い宅地見込地域	—	水道	博労町駅 2 km	2住専 (60,200)
5— 1	” 茶町 84番	265,000	147	1 : 2.5	店舗兼住宅 S 3	店舗兼住宅の多い区画整理地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	米子駅 4.00m	商業 (500) 準防
5— 2	” 明治町 197番	680,000	228	1 : 2	ホテル RC 7	中層ビルが建ち並ぶ駅前通り商業地域	北東 25 m 県道、 背面道	水道、ガス、 下水	米子駅 200m	商業 (500) 準防
※5— 3	” 加茂町一丁目 26番 外	520,000	338	1 : 2	事務所 RC 4	事務所、銀行、店舗が建ち並ぶ商業地域	南東 24 m 国道	水道、ガス、 下水	米子駅 850m	商業 (500) 準防
5— 4	” 角盤町三丁目 95番 外	160,000	364	1 : 2.5	店舗兼住宅 S 3	店舗兼住宅が連たんする近隣商業地域	南西 8 m 市道	水道、ガス	後藤駅 650m	近南 (300) 準防
5— 5	” 西福原字西原新町 道西米川添 424番 6 外	300,000	521	1 : 1.5	事務所 RC 4	事務所、店舗が建ち並ぶ商業地域	北西 20 m 国道	水道、ガス	富士見町駅 500m	近南 (200)

5-6	”	紺屋町20番	270,000	215	1 : 8.5	店舗兼住宅S3	小売店舗が建ち並ぶアーケード街	北東6m市道、背面道	水道、ガス、下水	米子駅 1km	商業(400) 商埠防
5-7	”	角盤町四丁目98番外	255,000	613	1 : 2	事務所S2	事務所、店舗等が建ち並ぶ新興の商業地域	北東24m県道	水道、ガス、下水	米子駅 2.3km	近商(300) 埠防
7-1	”	米原字大沢十一452番	275,000	1,907	1 : 3	店舗S2	店舗、事務所、倉庫等の混在する県道沿いの地域	北東25m県道、背面道	水道、ガス	後藤駅 700m	準工(200)
7-2	”	中島字米川大境402番外	170,000	987	1 : 1.5	工場S2	店舗、工場等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東18m国道	水道	博労町駅 1.8km	準工(200)
9-1	”	夜見町字新開二2947番3外	28,000	7,358	1.5 : 1	工場	中小工場、運送会社の集まる工業地域	南西12m市道、南東側道	水道	河崎口駅 1.5km	工業(200)
9-2	”	旗ヶ崎2147番	45,000	7,206	台形 1 : 1.2	倉庫兼事務所S2	食品関連の大規模工場、倉庫等が集まる工業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	後藤駅 2.2km	工業(200)
10-1	”	夜見町字新川二2424番7外	41,500	177	1 : 1.5	住宅W2	一般住宅を主とする新興の住宅地域	北西4m市道	水道	弓ヶ浜駅 950m	「調区」
10-2	”	彦名町字藪中下一4174番2外	35,000	813	台形 1 : 1.5	住宅W2	農家住宅の多い住宅地域	北4m県道	水道	弓ヶ浜駅 2.2km	「調区」
10-3	”	二本木字浜田1111番1	80,000	978	ほぼ台形 2 : 1	事務所S,B2	店舗、事務所等の立地する郊外の幹線沿道地域	西14m国道	水道	伯耆大山駅 2km	「調区」
10-4	”	河崎字大水落沖3248番4外	50,000	1,304	ほぼ台形 1 : 2.5	店舗兼工場S2	事務所、工場がまばらに見られる国道沿道地域	北東20.5m国道	水道	河崎口駅 1.2km	「調区」
倉吉(県) 一1	倉吉市海田東町字柳原164番36	65,000	161	1 : 2	住宅W2	一般住宅を主とする新興住宅地域	南6m市道	水道	倉吉駅 1.2km	① 住居(200)	
一2	”	堺町三丁目79番2外	72,000	257	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅を主とする普通住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	倉吉駅 4km	② 住居(200) 埠防
一3	”	余戸谷町3141番6	52,000	257	1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道	倉吉駅 5.3km	③ 住居(200)
一4	”	湊町 319番1	67,500	105	1 : 6.5	店舗兼住宅W2	一般住宅、店舗兼住宅が混在する既成市街地内の住宅地域	南4m市道	水道	倉吉駅 3.6km	④ 住居(200) 埠防
一5	”	上灘町 143番	70,000	234	1 : 2	住宅W2	中規模住宅地域	北6m市道	水道、下水	倉吉駅 3.2km	⑤ 2住専(60,200)
一6	”	下余戸字福岡159番11	48,000	231	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	東8.5m市道	水道	倉吉駅 2km	⑥ 2住専(60,200)

3-1	西倉吉町字鶴川 421番	14,500	1,190	1 : 3.5	田	住宅団地に近い宅地見込 地域	北西 9 m 県道	—	倉吉駅 6.5km	⑨ 住居 (200)
5-1	上井町一丁目 10番16	215,000	381	1 : 2	事務所 RC 2	中層ビル、小売店舗が建 ち並ぶ駅前商店街	西22 m 県道	水道、下水	倉吉駅 150 m	⑨ 商業 (400) ⑩ 準防
5-2	東昭和町 310番外	117,000	254	1 : 3	店舗兼住 宅 S 2	事務所、店舗兼住宅の多 い県道沿いの商業地域	南東 18 m 県道	水道、下水	倉吉駅 2.4km	⑨ 近商 (300) ⑩ 準防
5-3	西町2879番外	86,000	337	1 : 3.5	店舗兼住 宅 S 2	小売店舗の建ち並ぶ古く からの商業地域	北西 5.5 m 市道	水道	倉吉駅 4.3km	⑨ 商業 (400) ⑩ 準防
9-1	秋吉字持井田 282番12外	24,800	7,091	2 : 1	工場	事務所も介在する工業団 地	西 9 m 市道、 南側道	水道	倉吉駅 7.2km	⑨ 工専 (60,200)
境港(県) —1	境港市清水町字上新林 644番4	38,000	178	1 : 2	住宅 W 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	北 3 m 市道	水道	境港駅 1.4km	2 住専 (60,200)
—2	上道町字茂谷 677番1	47,500	165	台形 1 : 1.5	住宅 S 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 3.5 m 市道	水道	上道駅 1.4km	2 住専 (60,200)
—3	外江町字油田 2062番3	41,000	359	1 : 2	住宅 W 1	中規模一般住宅を主とす る住宅地域	南東 6 m 市道	水道	境港駅 1.9km	住居 (200)
5-1	元町 5 番 2	115,000	220	ほぼ台形 1 : 1.5	店舗兼事 務所 S 2	大型店舗もある中小の店 舗の集まる近隣商業地域	東 7 m 市道	水道	境港駅 1.1km	⑨ 近商 (300)
7-1	上道町字薩摩洋 2281番3外	38,000	3,101	1 : 3	工場	水産加工場、倉庫等の連 たんする地域	東 20 m 国道、 北側道	水道	上道駅 1.5km	準工 (200)
9-1	昭和町12番27	19,800	5,651	1 : 2	工場	中規模の水産関連工場の 集まる工業地域	東 11 m 市道、 南側道	水道、下水	境港駅 2.5km	工専 (60,200)
10-1	誠道町 208番	44,000	294	1 : 1.5	住宅 S 2	区面の整然とした中規模 一般住宅地域	北 6 m 市道	水道	高松町駅 600 m	「調区」
10-2	麦垣町字下灘 382番3	32,500	364	1.2 : 1	住宅 W 2	一般住宅と農家住宅が多 い古くからの集落	西 5.5 m 市道	水道、下水	中浜駅 1 km	「調区」
国府(県) —1	国府町分上二丁目 239番1	75,000	205	1 : 1.5	住宅 W 2	土地区画整理が施行され た新興住宅地域	南西 6 m 市道	水道	岩倉バス停 250 m	住居 (200)
岩美(県) —1	岩美町大字陸上宇寺屋敷 565番	21,500	152	1 : 1.2	住宅 W 2	民宿も多い古くからの農 漁村集落	南 4 m 市道、 背側道	水道	東浜駅 500 m	⑨
—2	大字浦富字上町北 側1886番	36,000	413	1 : 2	住宅 W 2	一般住宅を主とする住宅 地域	南西 8 m 市道	水道	岩美駅 1.8km	⑨

— 3	”	大字岩井字戸田 578番2外	28,000	302	1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅のほか農家住宅も混在する住宅地域	南西 9 m 町道	水道	岩美駅 4 Km	◎
— 4	”	大字浦富字北浜 2475番83外	48,500	341	1 : 2	店舗兼住宅 S 3	中規模な民宿施設等の連たんする海浜レクリエーション地域	南 8 m 県道	水道	岩美駅 2.3Km	◎
5— 1	”	大字浦富字国次 734番1外	60,000	164	1 : 1.5	店舗兼住宅 S 2	小規模小売店舗を主とする駅前商店街	北11 m 県道	水道	岩美駅 200 m	◎
福部(県) — 1	福部村大字細川字下駒岸 り 661番10外	26,000	129	1 : 1	住宅W 2	小売店舗も混在する住宅地域	北西 6 m 県道	—	福部駅 200 m	「都計外」	
— 2	”	大字湯山字土居 11番	17,000	676	1.2 : 1	店舗兼住宅 W 2	民宿の多い農家集落	東 5 m 村道	水道	福部駅 4.4Km	「都計外」
郡家(県) — 1	郡家町大字郡家字町尻 323番	45,000	264	1 : 1.2	住宅W 2	店舗もみられる古くからの住宅地域	南東 5 m 町道	水道	郡家駅 350 m	◎	
— 2	”	大字大坪字四十八 496番1外	14,000	213	台形 2 : 1	住宅W 2	県道沿いに店舗も介在する住宅地域	東 6 m 県道	水道	東郡家駅 2.8Km	「都計外」
— 3	”	大字石田百井字下 土居屋敷68番1	15,000	522	台形 1 : 1	住宅W 2	中規模農家住宅を主とする古くからの農家集落	東 7 m 県道	水道	河原駅 1.1Km	◎
5— 1	”	大字郡家字河井中 分55番 3	62,000	295	台形 1 : 1	店舗W 2	路線沿いに店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東13 m 国道	水道	郡家駅 4.00 m	◎
船岡(県) — 1	船岡町大字船岡字金谷 366番1外	35,500	215	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする古くからの住宅地域	南 9 m 県道	水道	因幡船岡駅 4.00 m	◎	
— 2	”	大字見槻中字武久 谷 442番 2	7,000	333	ほぼ台形 1.5 : 1	住宅W 2	中規模の農村住宅地域	東 7 m 県道	水道	隼駅 1.4Km	「都計外」
— 3	”	大字船岡字西方屋 敷1062番1外	13,000	449	1 : 2.5	住宅W 2	中規模農家の多い住宅地域	南 5 m 町道	水道	因幡船岡駅 800 m	◎
河原(県) — 1	河原町大字長瀬字五反田 40番10	43,500	246	2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南 4.5 m 町道	水道	河原駅 3.3Km	◎	
— 2	”	大字中井字前田 273番 3	10,500	290	1 : 2	住宅W 2	店舗もみられる古くからの農家集落	北 7 m 県道	水道	河原駅 6 Km	◎
— 3	”	大字釜口字奥脊戸 631番	15,400	293	台形 1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅を中心として一般住宅や小売店舗も所在する地域	南西 5.5 m 町道	水道	国英駅 7.50 m	◎
5— 1	”	大字長瀬字中河原 61番10外	57,000	622	1 : 2.5	店舗 S 3	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 9 m 国道	—	河原駅 3 Km	◎

八東(県) —1	八東町大字安井宿字菅谷口822番外	9,800	446	1:1.5	住宅W2	古くからの農家集落	南西5m町道	水道	安部駅 700m	〔都計外〕
—2	大字才代字上山根820番1外	13,700	448	1:2	住宅W2	一般住宅を中心に近隣店舗も介在する住宅地域	北7.5m県道	水道	八東駅 450m	〔都計外〕
5—1	大字北山字下柳瀬手60番8外	32,500	196	1:3	店舗兼住宅W2	小売店舗のほか一般住宅も混在する商業地域	東10.5m町道	水道	丹比駅 150m	〔都計外〕
若桜(県) —1	若桜町大字若桜字隈田1214番30外	27,000	116	1:2	住宅W2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	北西5m町道	水道	若桜駅 250m	〔都計外〕
—2	大字岩屋堂字屋敷廻199番2外	7,500	194	合形 1.5:1	住宅W2	農家住宅と一般住宅とが混在する住宅地域	北西5m県道	水道	若桜駅 6.4km	〔都計外〕
—3	大字若桜字古海橋ノ本1111番92	24,000	303	1:1.5	住宅W2	町によって開発された一般住宅地域	南西6m町道	水道	若桜駅 600m	〔都計外〕
5—1	大字若桜字下町429番	49,000	168	1:5	店舗兼住宅W2	店舗兼住宅の建ち並ぶ商業地域	北東7.5m県道	水道	若桜駅 400m	〔都計外〕
用瀬(県) —1	用瀬町大字鷹狩字野ノ内871番4	22,000	175	1:1.2	住宅W2	小規模に開発された新興住宅地域	北東4m私道	水道	鷹狩駅 200m	〔都計外〕
—2	大字安蔵字塚原屋敷918番4外	8,500	859	合形 1.5:1	住宅W2	中規模農家住宅が集まる農村集落	南東10m県道	水道	因幡社駅 900m	〔都計外〕
5—1	大字用瀬字樋ノ口471番18外	53,000	663	1.5:1	店舗兼住宅S2	国道沿いの新興路線商業地域	北西15m国道	水道	用瀬駅 850m	〔都計外〕
佐治(県) —1	佐治村大字古市屋敷176番	7,500	515	1:1.5	住宅W2	一般住宅の混在する農家集落	北6m県道	水道	古市バス停 100m	〔都計外〕
—2	大字加瀬木字中河原1310番1	10,100	302	1:1.5	住宅W2	店舗も介在する住宅地域	南5m県道	—	高山入口バス停近接	〔都計外〕
智頭(県) —1	智頭町大字智頭字町ノ内412番外	55,000	495	1:2	住宅W2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	南西6m町道	水道	智頭駅 800m	〔都計外〕
—2	大字智頭字段1970番36	34,500	220	1:1.2	住宅W2	一般住宅を主とする新興住宅地域	南5m町道	水道	智頭駅 1km	〔都計外〕
—3	大字埴師字石田685番外	14,200	355	1.5:1	住宅W2	小規模な事業所も見受けられる農家集落	東10m国道	水道	土師駅 400m	〔都計外〕
5—1	大字智頭字中瀬手西1334番15	100,000	110	合形 1:2.5	店舗兼住宅S3	店舗兼住宅を主とする商業地域	南東8m町道	水道	智頭駅 200m	〔都計外〕

気高(県) —1	気高町大字浜村字家廻り 下371番	24,000	386	1:1.5	住宅W2	中規模の農村住宅地域	東5m町道	水道	浜村駅 1.3km	☉
—2	” 大字下原字高下 245番	18,500	286	1:1.2	住宅W2	中規模の農村住宅地域	北4.5m県道	水道	浜村駅 1.4km	☉
—3	” 新町三丁目30番	40,000	420	1:1.5	住宅W2	一般住宅を主として熟成 途上にある区画整然とし た住宅地域	南6m町道	水道	浜村駅 4.00m	☉
5—1	” 大字眺見字湯尻 682番29	60,000	150	1:1.5	店舗兼住 宅W2	旅館、小売店舗が建ち並 ぶ駅前商店街	北5m町道	水道	浜村駅 130m	☉
鹿野(県) —1	鹿野町大字鹿野字下町北 裏1303番外	21,000	817	1:3	住宅W2	小売店舗も見受けられる 古くからの住宅地域	南5.5m町道	水道	立町バス停 250m	☉
—2	” 大字今市字村東側 上759番外	15,000	754	1:1.5	住宅W2	中規模農家の多い古くか らの集落	西4m町道	水道	今市バス停 300m	☉
—3	” 大字鹿野字大工町 南側1655番	19,500	406	1:3.5	住宅W2	一般住宅を主とし、店舗 も点在する地域	北東5m町道	水道	大工町バス停 200m	☉
青谷(県) —1	青谷町大字青谷字中町 8133番	29,000	214	1:3	住宅W2	既成の住宅地域	北5m町道	水道	青谷駅 4.50m	☉
—2	” 大字山根字掛翠 618番外	12,500	317	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が多い住宅地域	南5m町道	水道	青谷駅 5.5km	☉
5—1	” 大字青谷字東湯田 4014番外	54,000	247	ほぼ台形 1.5:1	店舗兼住 宅W2	日用品店舗、銀行等の建 ち並ぶ駅前前の商業地域	北東8m県道	水道	青谷駅 80m	☉
羽合(県) —1	羽合町大字田後字大工給 600番3外	31,500	139	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	北西4m町道	水道、下水	田後バス停 150m	☉
—2	” 大字上浅津字堂ノ 本115番12	33,500	193	1:3	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る住宅地域	西6m県道	水道、下水	上浅津バス停 近接	☉
—3	” 大字久留字二ノ屋 敷92番1	22,500	487	1:1.5	住宅W2	農村住宅を主とする住宅 地域	北西6m町道	水道	羽合西小学校 前バス停 380m	☉
—4	” 大字宇野字西又二 1962番21	13,000	297	1.2:1	住宅W2	畑も介在する中規模一般 住宅を主とする住宅地域	南2.5m町道	水道	三軒屋バス停 100m	☉
泊(県) —1	泊村大字石脚字西屋敷 1020番外	6,300	454	1.5:1	住宅W2	農村住宅地域	北2.5m村道	水道	泊駅 2km	☉
—2	” 大字泊字屋敷 783番	21,600	181	1:1	住宅W2	一般住宅を主とし、店舗 も介在する住宅地域	西6m県道	水道	泊駅 800m	☉

東郷(県) —1	東郷町大字門田字屋敷 317番	12,500	618	1 : 1.5	住宅W 3	農家住宅の多い住宅地域	北 3.5m 町道	水道、下水	松崎駅 3.1km	◎
—2	“ 大字松崎字上町 592番12	31,000	170	1 : 1.5	住宅W 2	中規模住宅の多い新興住宅地域	南 6m 町道	水道、下水	松崎駅 850m	◎
—3	“ 大字松崎字仲町 414番外	38,000	293	1 : 6	住宅W 2	小売店舗が混在する古くからの住宅地域	南東 5m 町道、 背面道	水道、下水	松崎駅 400m	◎
三朝(県) —1	三朝町大字大瀬字福天 964番 4	36,700	179	台形 1 : 2.5	住宅W 2	中規模一般住宅地域	北西 5m 町道	水道、下水	朝平茶屋バス 停 400m	◎
—2	“ 大字横手字家廻り 296番	17,000	156	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅地域	南 2.5m 町道	水道	医大前バス停 150m	◎
—3	“ 大字三朝字石田 625番 3 外	32,600	155	1 : 2	住宅W 2	小規模店舗も混在する一般住宅を主とする一 宅地域	北東 3.5m 町道	水道	日ノ丸車庫前 バス停 300m	◎
5—1	“ 大字三朝字下河原 294番 3 外	73,000	107	台形 1 : 1	店舗兼住宅 W 2	旅館、土産物店等の建ち 並ぶ商業地域	北西 7m 県道	水道	温泉駅バス停 300m	◎
関金(県) —1	関金町大字関金宿字上天 王 973番 2 外	10,600	591	1.5 : 1	住宅W 2	農家住宅地域	北西 15m 国道、 背面道	水道	大坪バス停近 接	◎
—2	“ 大字関金宿字蔵屋 敷1193番 2	15,500	378	1 : 4.5	住宅W 2	中規模の一般住宅地域	南 4m 県道	水道	関金温泉バス 停 250m	◎
—3	“ 大字大鳥居字垣内 246番 2	7,800	353	1 : 2	住宅W 2	中規模の一般住宅地域	南 6m 県道	水道	関金バスセン ター 100m	◎
北条(県) —1	北条町大字田井字屋敷 257番外	18,000	326	ほぼ台形 1 : 1	住宅W 2	既成の農家住宅地域	南 4m 県道	水道	下北条駅 1.1km	「都計外」
—2	“ 大字島字城ノ内 597番 1	8,300	363	1 : 1.5	住宅W 2	農村住宅地域	北 4m 町道	水道	下北条駅 1.4km	「都計外」
—3	“ 大字江北字観経寺 740番 8	38,000	224	1 : 1	住宅W 2	宅地造成分譲の行われた 住宅団地	北西 6m 町道	水道、ガス、 下水	下北条駅 3km	「都計外」
大栄(県) —1	大栄町大字妻波字前畑ケ 668番 2	9,400	305	1 : 1	住宅W 2	農家住宅を主とする古く からの住宅地域	北東 8m 県道	水道	由良駅 1.4km	「都計外」
—2	“ 大字由良宿字南内 浜1291番 3	23,000	172	1 : 2.5	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西 8m 町道	水道	由良駅 500m	「都計外」
—3	“ 大字瀬戸字吉町田 45番 5	11,000	500	1 : 2	住宅W 2	保育園、小工場の介在す る住宅地域	南 5m 町道	水道	由良駅 2.3km	「都計外」

5-1	〃	大字 由良宿字南新屋敷1145番	33,000	288	1 : 4	店舗兼住宅W2	小売店舗兼住宅の多い近隣商業地域で一般住宅も混在する地域	北 8 m 県道	水道	由良駅 400m	〔都計外〕
東伯 (県) 一1	東伯町大字徳万字五反田117番20	37,000	151	台形 1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅を主とする新築の住宅地域	西 6 m 町道	水道	浦安駅 400m	〔都計外〕	
一2	〃	大字八幡字仲町南側1760番	28,000	204	1 : 5.5	住宅W2	中規模住宅の連たんする普通住宅地域	北 6 m 県道	水道	八幡駅 400m	〔都計外〕
一3	〃	大字三保字家ノ下139番	22,000	156	2.5 : 1	住宅W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	西 7 m 県道	水道	浦安駅 2.3km	〔都計外〕
5-1	〃	大字八幡字井手願854番4外	52,000	1,138	1 : 1.2	店舗S1	小工場も介在する国道沿いの商業地域	南12m 国道	水道	八幡駅 700m	〔都計外〕
赤碓 (県) 一1	赤碓町大字赤碓字赤山1942番2	21,500	580	1 : 2	住宅W1	小規模店舗兼住宅が介在する住宅地域	南 5 m 県道	水道	赤碓駅 200m	〔都計外〕	
一2	〃	大字八幡字馬場ノ西761番5外	16,500	475	1 : 1.5	住宅W2	農家住宅を主とする県道沿いの農家集落	北 5 m 県道	水道	赤碓駅 1km	〔都計外〕
一3	〃	大字光字東屋敷277番	8,500	528	ほぼ台形 1 : 2	住宅W2	既成の農家住宅地域	西 3.5m 町道	水道	赤碓駅 2km	〔都計外〕
5-1	〃	大字赤碓字東松山1104番7	38,000	204	1 : 2	店舗兼住宅W2	一般住宅の介在する駅前商業地域	北 8 m 県道	水道	赤碓駅 200m	〔都計外〕
西伯 (県) 一1	西伯町大字西町20番	25,500	252	1 : 2	住宅W2	区画の整然とした一般住宅地域	西 5.5m 町道	水道	米子ニエータウンバス停 150m	〔都計外〕	
一2	〃	大字倭字堂ノ脇837番外	20,500	369	ほぼ台形 2 : 1	住宅W2	道路沿いに一般住宅が連たんする地域	東11m 国道	水道	大園バス停 200m	〔都計外〕
一3	〃	大字原字屋敷ノ下398番	8,600	366	1 : 1	住宅W2	一般及び農家住宅の多い住宅地域	南 3.5m 町道	水道	阿賀バス停 600m	〔都計外〕
一4	〃	大字法勝寺字大玉堂322番12	25,000	102	1 : 2	住宅W2	商店も介在する一般住宅地域	北 8 m 県道	水道	法勝寺バス停近接	〔都計外〕
会員 (県) 一1	会員町天万字渡辺905番 8 外	14,500	450	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	西 7.5m 町道	水道	手間バス停 150m	〔都計外〕	
一2	〃	市山字中屋敷414番	9,000	281	1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北 4.5m 県道	水道	市山農協前バス停 100m	〔都計外〕
一3	〃	円山97番	21,800	319	1 : 1.2	住宅W2	区画の整然とした新興の中規模一般住宅地域	南 4 m 町道	水道	円山入口バス停 800m	〔都計外〕

岸本(県) —1	岸本町丸山字ノ前 147番	4,700	733	1 : 1	住宅W 2	道路沿いに農家住宅が連 たんにする地域	南7m町道	水道	岸本駅5km	「都計外」
—2	” 押口字荒神ノ下々 129番16	31,000	246	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とし た新興住宅地域	南西4m町道	水道	岸本駅150m	「都計外」
—3	” 小林字南原上 691番7	24,000	610	台形 1 : 1.2	別荘W 1	空地も介在する中に、別 荘、高原の別荘地域	南東6m私道	水道	岸本駅8.2km	「都計外」
—4	” 大蔵字北シヤリカ 半707番48	32,000	211	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南6m町道	水道	岸本駅2.1km	「都計外」
日吉津(県) —1	日吉津村大字日吉津 481番8	37,000	138	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とし る住宅地域	北4m村道	水道、下水	柏耆大山駅 1.1km	住居(200)
淀江(県) —1	淀江町大字西原字濱東 333番3	32,000	305	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とし 近隣店舗も介在する住宅 地域	北西6.5m町道	水道	淀江駅1km	◎
—2	” 大字中西辰字村屋 敷245番	5,400	524	1 : 1	住宅W 2	農家住宅が建ち並ぶ住宅 地域	東3.5m町道	水道	淀江駅2.6km	◎
—3	” 大字佐陀字万吉間 1077番20	36,000	231	1 : 2	住宅S 2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北6m町道	水道	淀江駅3.9km	◎
5—1	” 大字淀江字御屋敷 559番	50,000	261	1 : 2.5	店舗兼住 宅W 2	店舗、事業所、銀行等の 建ち並ぶ商業地域	北西6m町道	水道	淀江駅230m	◎
大山(県) —1	大山町平田字村屋敷 141番	4,600	251	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅、農家住 宅が点在する住宅地域	西2m町道	水道	大山口駅 2.8km	「都計外」
—2	” 坊領字下宮長 148番2外	5,900	549	台形 1 : 2	住宅W 1	農家住宅が多い住宅地域	南西6m県道	水道	大山口駅 4.9km	「都計外」
5—1	” 国信字笠原 543番6外	34,000	144	1 : 1.5	店舗兼住 宅W 2	小売店舗、飲食店、一般 住宅の点在する地域	北東6m県道	水道	大山口駅50m	「都計外」
名和(県) —1	名和町大字西坪字下山王 474番2	17,000	254	1 : 1.2	住宅S 2	一般住宅を主とし、店舗 兼住宅が介在する住宅地 域	南5m町道	水道	御来屋駅 150m	「都計外」
—2	” 大字名和字岡山 530番1	16,500	377	1 : 1.2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い地 域	北東7.5m県道	水道	名和駅450m	「都計外」
5—1	” 大字御来屋字東屋 敷1040番	24,000	486	1 : 2.5	店舗兼住 宅S 2	小売店舗及び一般住宅等 が混在する商業地域	南8m県道	水道	名和駅800m	「都計外」
中山(県) —1	中山町赤坂字六反田 348番1	20,500	221	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とし、 店舗、農地も存する 住宅地域	北6m町道	水道	中山口駅 1.3km	「都計外」

— 2	〃	樋口字屋敷 125番 1 外	6,400	704	1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅を主とする農家 集落地域	東 6 m 町道	水道	中山口駅 1.6Km	「都計外」
— 3	〃	岡字振縄 582番 4 外	16,000	818	1 : 1.2	住宅W 2	農家住宅も介在する国道 沿いの住宅地域	南 9 m 国道、 背面道	水道	下市駅 1 Km	「都計外」
日南 (県) — 1	〃	日南町霞字濱子 925番	10,600	248	1 : 1.2	住宅W 2	中期農の一般住宅が多い 住宅地域	南 8.5 m 国道	水道	生山駅 2.9Km	「都計外」
— 2	〃	茶屋字土手下夕々 2817番 4	2,600	281	台形 1 : 1.5	住宅W 1	農家住宅及び一般住宅が 散在している農村集落	北東 5.5 m 県道	水道	生山駅 12Km	「都計外」
— 3	〃	湯河字横内 441番	4,700	370	2 : 1	住宅W 2	国道沿いの古くからの農 家住宅地域	南西 8 m 県道	水道	生山駅 15Km	「都計外」
5— 1	〃	生山字本町一丁目 721番	25,100	179	1 : 3.5	店舗兼住 宅W 2	小売店舗が建ち並ぶ駅前 商店街	南東 9 m 国道	水道	生山駅 150m	「都計外」
日野 (県) — 1	〃	日野町野田字鶴ノ子ノ上 大道ノ内 276番 13	20,000	160	1 : 1.2	住宅W 2	一般住宅、社宅等が建ち つつある新興の住宅地域	南東 4 m 私道 未舗装	水道	根雨駅 1 Km	「都計外」
— 2	〃	高尾字澤田河原 43番 11	9,200	532	ほぼ台形 2 : 1	住宅W 2	農家住宅を中心とする国 道沿いの住宅地域	南西 12 m 国道	水道	根雨駅 1.8Km	「都計外」
— 3	〃	黒坂字櫻町西草 1155番	11,200	191	1 : 5.5	住宅W 2	一般住宅が連たんする住 宅地域	東 5.5 m 県道	水道	黒坂駅 500m	「都計外」
5— 1	〃	根雨字上ノ郷ノ木 297番 2	24,600	100	1 : 1.2	店舗兼住 宅W 2	小売店舗兼住宅の多い古 くからの商業地域	東 5 m 町道	水道	根雨駅 200m	「都計外」
江府 (県) — 1	〃	江府町大字江尾字馬場道 ノ下 1941番 11	17,200	165	1 : 2.5	住宅W 2	小規模一般住宅の多い古 くからの住宅地域	南東 4 m 町道	水道	江尾駅 600m	「都計外」
— 2	〃	大字佐川字里坊 805番	13,000	314	1 : 1.5	住宅W 2	店舗、小工場も点在する 国道沿いの住宅地域	東 9 m 国道	水道	江尾駅 2.5Km	「都計外」
— 3	〃	大字宮市字中屋敷 366番 1 外	5,100	300	1 : 2.5	住宅W 2	周辺に農地の広がる道路 沿いの農家集落	南 10.5 m 県道	水道	江尾駅 1.8Km	「都計外」
5— 1	〃	大字江尾字下西屋 敷 2038番	20,500	152	ほぼ台形 1 : 1	店舗兼住 宅W 2	小売店舗の多い商業地域	東 5 m 町道	水道	江尾駅 270m	「都計外」
溝口 (県) — 1	〃	溝口町古市字下東屋敷 395番 1	5,800	559	1 : 1.2	住宅W 2	中期農農家住宅が多い住 宅地域	北西 5 m 町道	水道	伯耆溝口駅 2.9Km	「都計外」
— 2	〃	金屋谷字下屋敷 638番 1	5,100	813	1.5 : 1	住宅W 1	中規模農家住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 5 m 町道	水道	伯耆溝口駅 3.8Km	「都計外」

5-1	”	溝口字新町屋敷 644番1	22.000	135	1.2:1	店舗兼住 宅W1	小売店舗を中心とする商 業地域	北東6.5m 道、北西側道	水道	伯耆溝口駅 330m	「都計外」
-----	---	------------------	--------	-----	-------	-------------	--------------------	------------------	----	---------------	-------

備考

1 「基準地番号」欄においては、用途別に数字を附し、次のように表示している。

- 1、— 2、— 3 ……………住宅地
 - 3—1、3—2、3—3 ……宅地見込地
 - 5—1、5—2、5—3 ……商業地
 - 7—1、7—2、7—3 ……準工業地
 - 9—1、9—2、9—3 ……工業地
 - 10—1、10—2、10—3 ……市街化調整区域内の現況宅地
- なお、※印は、地価公示の標準地（価格判定の基準日平成4年1月1日）と同一地点である基準地である。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、基準地に住居表示がある場合には「J」内に表示した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積（土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。また、基準地の一部が私道となっている場合には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率（宅地見込地においては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率）を、左側に間口、

右側に奥行の順で表示した。

なお、形状は、台形、不整形等と特に表示しない限り四角形である。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層を表示している。

- 鉄筋コンクリート造 ……RC
- 鉄骨造 ……………S
- 木造 ……………W

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の状況の順に表示してある。

なお、道路の種類は、次の区分により表示し、舗装の状況は、未舗装と特に表示しない限り舗装済みである。

- (1) 道路法の道路 ……………国道、県道、市道、町道、村道
- (2) 土地区画整理事業施行区域内 ……区画街路の道路（(1)及び(3)を除く。）
- (3) 私人が管理する道 ……………私道
- (4) その他の道 ……………道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄においては、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によってこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合には、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅（鉄道駅のない場合は、最寄りのバス停留所）名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は「近接」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他の法令に基づき制限で主要なもの」欄においては、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

なお、市街化区域は、特に表示していない。

- 第一種住居専用地域…………… 1 住専
- 第二種住居専用地域…………… 2 住専
- 住居地域…………… 住居
- 近隣商業地域…………… 近商
- 商業地域…………… 商業
- 準工業地域…………… 準工
- 工業地域…………… 工業
- 工業専用地域…………… 工専
- 防火地域…………… 防火
- 準防火地域…………… 準防
- 市街化調整区域…………… 「調区」

市街化区域及び市街化調整区域…………… ㊦
以外の都市計画区域

都市計画区域外…………… 「都計外」

(2) 第一種住居専用地域、第二種住居専用地域及び工業専用地域については、() 内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、住居地域、近隣商業地域、商業地域、準工業地域及び工業地域については、() 内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。

2 林地

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の10アールの当りでの地積(㎡)	基準地の地積(㎡)	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	交通		接 近 条 件		公法上の規制	地域の特性
						基準地から搬出地点までの方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
鳥取(林)一1	岩美町大字岩井字山根1213番	95,000	4,264	用材林地(杉)	標高100m、約25度の北東向傾斜、赤松、雑木が混在する自然林地地域	集材機 200m	町道 8m	岩美駅 5Km	真名 600m	④ 地森計	農村林地
一2	鳥取市古郡家字早沢道西 515番	1,300,000	1,814	雑木林地(松、雑木)	標高40m、赤松、雑木の混在する自然林地地域	隣	市道 3m	津ノ井駅 2.8Km	古郡家 1.2Km	「調区」地森計	都市近郊地
一3	若桜町大字岩屋堂字善込山 409番17	50,000	10,860	用材林地(杉)	標高450m、約30度の南向傾斜、雑木も混在する用材林地地域	隣	林道 2.5m	若桜駅 8.6Km	岩屋堂 2Km	「調計外」水源かん養保安林	林業本場地
一4	智頭町大字福原字双ヶ滝下平 507番	165,000	714	用材林地(杉、檜)	標高400m、約30度の北向傾斜、杉、檜の人工林	鉄索 100m	国道 8m	智頭駅 10Km	樽見 150m	「調計外」水源かん養保安林	林業本場地
一5	河原町大字長瀬字榎山 685番	400,000	16,423	雑木林地(松)	標高150m、約30度の東向傾斜、雑木、赤松が混在する自然林地地域	鉄索 100m	農道 2m	河原駅 4Km	長瀬 200m	④ 地森計	農村林地
一6	気高町大字常松字中井尻 483番1	250,000	3,547	雑木林地(松)	標高30m、約15度の西向傾斜、松の混在する雑木林地地域	人力 30m	県道 7m	宝木駅 1.5Km	常松 300m	「調計外」地森計	農村林地
一7	夷伯町大字大杉字妙見字ヲ 830番	128,000	3,679	用材林地(檜)	標高130m、約35度の北西向傾斜、人工林が介在する雑木林地地域	鉄索 100m	農道 3m	浦安駅 5.5Km	西大杉 200m	「調計外」地森計	農村林地
一8	倉吉市上福田字観音堂 818番5	510,000	3,444	用材林地(杉)	標高80m、約20度の南向傾斜、松も介在する雑木林地の多い林地地域	人力 30m	県道 8m	倉吉駅 12Km	上福田 600m	④ 地森計	農村林地
一9	三朝町大字本地山字能谷興 791番13	41,000	1,983	用材林地(杉)	標高500m、約15度から20度の南向傾斜、杉の人工林地	隣	県道 3m	倉吉駅 21Km	本地山 1.5Km	「調計外」水源かん養保安林	山村奥地
一10	名和町大字小竹下西長野 976番1	500,000	15,095	用材林地(松)	標高100m、北西向約5度の緩傾斜、松を主体とした人工林地	隣	県道 8m	御来屋駅 4.1Km	小竹 1.2Km	「調計外」地森計	農村林地
一11	岸本町丸山字上原ノ二 1712番1外	4,200,000	10,425	用材林地(杉、松、檜)	標高300m、西向約5度の緩傾斜、松、杉又は檜の混在する人工林地	隣	林道 2.8m	岸本駅 6Km	丸山 1Km	「調計外」地森計	農村林地
一12	米子市新山字柿ノ内山ノ二 369番	1,560,000	2,823	用材林地(松)	標高60m、約30度の南向傾斜、農地に接し松を主体とする人工林地	集材機 50m	県道 6m	米子駅 5.2Km	岡 200m	「調区」地森計	都市近郊地

—13	江府町大字洲河崎字塔頭109番	100,000	4,231	用材林地(杉)	標高200m、約35度の東傾斜、杉の人工林地	隣接	町道7m	江尾駅 1.5km	江尾1km	「都計外」地森計	農村林地
—14	日南町福寿美字虫尾山1345番28	40,000	3,761	用材林地(松)	標高550m、約20度から30度の西傾斜、松の人工及び天然林地	隣接	町道4m	生山駅18km	狩屋原 100m	「都計外」地森計	山村奥地
—15	溝口町金星谷字下ノ山南通ノ二349番	3,000,000	6,380	用材林地(松)	標高250m、西向約3度の緩傾斜、松を主とした人工林地	隣接	町道4m	伯耆溝口駅 5.6km	金星谷 900m	「都計外」地森計	農村林地

備考

- 1 「基準地の所在及び地番」欄において、基準地が数筆にわたる場合は、「外」と表示した。
- 2 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積を表示した。
- 3 「交通接近条件」の「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」欄においては、基準地が木材等の輸送に利用できる道路に隣接しているときは「隣接」と表示し、隣接していないときは最寄りの搬出地点までの一般的な搬出方法を「人力」、「集材機」又は「鉄索」のいずれかで表示するとともに、基準地の中心部から当該搬出地点までの距離を表示した。
- 4 「交通接近条件」の「搬出地点の道路の状況」欄には、木材等の輸送に利用できる道路の種類及び搬出地点における幅員を表示した。
 なお、道路の種類は、次の区分により表示した。
 道路法の道路……………国道、県道、市道、町道、村道
 その他の道……………林道
- 5 「公法上の規制」欄においては、次の略号で表示した。
 市街化調整区域……………「調区」
 市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域……………

都市計画区域外……………「都計外」
 地域森林計画対象区域……………地森計