

報告事項ア

鳥取県教育委員会施設保全計画の策定について

鳥取県教育委員会施設保全計画の策定について、別紙のとおり報告します。

平成25年4月23日

鳥取県教育委員会教育長 横 濱 純 一

鳥取県教育委員会施設保全計画の策定について

平成25年4月23日
教育環境課

1 計画策定の経緯等

これまで鳥取県教育委員会が所管する学校施設や社会教育施設等の建築物は、不具合等に対応するための維持修繕を行いながら、30～40年程度で改築を行ってきました。

しかし、長期的視野に基づき施設の保全を計画的に実施することにより、施設の長寿命化が図られ、経費の削減や修繕・改修費の平準化にもつながることから、知事部局においては、県有資産マネジメント方針策定の取組の一環で、「鳥取県県有施設保全計画」を平成23年度に策定され、現在、各施設別の中長期保全計画の作成等の取組が進められています。

このため、教育委員会が所管する施設についても、同様の取組が必要であると考え、「鳥取県県有施設保全計画」の内容や考え方に準じて、所管施設の現状、課題及び取組の方向性等を示した「鳥取県教育委員会施設保全計画」を平成25年3月に策定しました。

今後、施設ごとの具体的な修繕・改修計画等を内容とする施設別中長期保全計画の作成に向けた検討を進めることとしています。

2 計画の概要

(1) 所管施設の現状（平成24年4月現在）

- 施設の数 53施設（学校施設33施設、社会教育施設・体育施設等20施設）
- 総延床面積 約50万平方メートル

(2) 施設整備における課題

- 学校施設を中心に1960年代から80年代前半にかけて多くの施設が整備されており、今後、これらの施設が大規模な改修時期を迎える。
- 社会環境の変化やニーズ（省エネ対策等環境への配慮、バリアフリー化、防災機能の向上、少子化に伴う児童生徒数の減少等）に対応した施設整備が求められている。

(3) 課題解決に向けた対応方針

- 建物の長寿命化を図ることにより、改築に要する費用を含む建物の維持管理に係る生涯経費を縮減するとともに、財政負担の平準化を図る。
- 建物の修繕・改修等に際して、環境への配慮や質的な改善を図ることにより、安全で快適な教育環境を整備するとともに、光熱水費等維持管理費用の削減を図る。

(4) 取組の方向性

- 建物の長寿命化は、生涯経費の縮減に効果が高く、改修・改築時等に省エネ対策を講じることにより、更なる縮減につながると考えられるため、積極的に推進する。
- 建物の長寿命化を実現するためには、適時・適切な修繕が必要であることから、施設ごとの中長期保全計画を作成し、それをもとに計画的な施設保全を検討する。

【参考】

鳥取県教育委員会所管施設一覧

平成25年4月1日現在

番号	施設名称	所在地	用途	構造	建設年度 (西暦)		備考
					建設年度	経過年数	
1	鳥取東高等学校	鳥取市立川町五丁目210	学校	RC	1965	47	
2	鳥取西高等学校	鳥取市東町二丁目112	学校	RC	1962	50	
3	鳥取商業高等学校	鳥取市湖山町北二丁目401	学校	RC	1962	50	
4	鳥取工業高等学校	鳥取市生山111	学校	RC	1971	41	
5	鳥取湖陵高等学校	鳥取市湖山町北三丁目250	学校	RC	1964	48	
6	鳥取緑風高等学校	鳥取市湖山町南三丁目848	学校	RC	1972	40	
7	青谷高等学校	鳥取市青谷町青谷2912	学校	RC	1968	44	
8	岩美高等学校	岩美郡岩美町浦富708-2	学校	RC	1968	44	
9	八頭高等学校	八頭郡八頭町久能寺725	学校	RC	1965	47	
10	智頭農林高等学校	八頭郡智頭町智頭711-1	学校	RC	1965	47	
11	倉吉東高等学校	倉吉市下田中町801	学校	RC	1966	46	
12	倉吉西高等学校	倉吉市秋喜20	学校	RC	1974	38	
13	倉吉農業高等学校	倉吉市大谷166	学校	RC	1969	43	
14	倉吉総合産業高等学校	倉吉市小田204-5	学校	RC	1982	30	
15	鳥取中央英高等学校	東伯郡北栄町由良宿291-1	学校	RC	1979	33	
16	米子東高等学校	米子市勝田町1	学校	RC	1965	47	
17	米子西高等学校	米子市大谷町200	学校	RC	1986	26	
18	米子高等学校	米子市橋本30-1	学校	RC	1974	38	
19	米子南高等学校	米子市長砂町216	学校	RC	1968	44	
20	米子工業高等学校	米子市博労町四丁目220	学校	RC	2010	2	
21	米子白鳳高等学校	米子市淀江町福岡24	学校	RC	1969	43	
22	境高等学校	境港市上道町3030	学校	RC	1964	48	
23	境港総合技術高等学校	境港市竹内町925	学校	RC	1964	48	
24	日野高等学校(本校舎)	日野郡日野町根雨310	学校	RC	1967	45	
25	日野高等学校(黒坂施設)	日野郡日野町黒坂1109	学校	RC	1963	49	
26	鳥取盲学校	鳥取市国府町宮下1265	学校	RC	1976	36	
27	鳥取聾学校	鳥取市国府町宮下1261	学校	RC	1976	36	
28	鳥取養護学校	鳥取市江津260	学校	RC	1974	38	
29	白兔養護学校	鳥取市伏野1550-1	学校	RC	1977	35	
30	倉吉養護学校	倉吉市長坂新町1231	学校	RC	1987	25	
31	皆生養護学校	米子市上福原七丁目13-4	学校	RC	1972	40	
32	米子養護学校	米子市蚊屋343	学校	RC	1978	34	
33	琴の浦高等特別支援学校	東伯郡琴浦町赤碕1957-1	学校	RC	1979	33	
34	鳥取聾学校ひまわり分校	米子市上福原七丁目13-1	学校	RC	1993	19	
35	鳥取県立生涯学習センター	鳥取市扇町21番地	事務所	RC	1977	35	
36	鳥取県立船上山少年自然の家	東伯郡琴浦町山川807-2	集客施設	RC	1977	35	
37	鳥取県立大山青年の家	西伯郡大山町赤松明間原312-1	集客施設	RC	1978	34	
38	鳥取県埋蔵文化財センター(本所)	鳥取市国府町宮下1260	事務所	RC	1982	30	
39	鳥取県埋蔵文化財センター(秋里分室)	鳥取市秋里390	事務所	RC	1977	35	
40	鳥取県埋蔵文化財センター(美和調査室)	鳥取市源太12	事務所	RC	1981	31	
41	鳥取県埋蔵文化財センター(旧積善学園倉庫)	鳥取市国府町宮下1262	事務所	RC	1978	34	
42	鳥取県埋蔵文化財センター(青谷調査室)	鳥取市青谷町青谷667	事務所	S	2007	5	
43	鳥取県立むきぼんだ史跡公園	西伯郡大山町妻木1115-4	事務所	S	2000	12	
44	鳥取県立鳥取産業体育館	鳥取市天神町50-2	体育施設	RC	1982	30	
45	鳥取県営鳥取屋内プール	鳥取市天神町50-2	体育施設	RC	1983	29	
46	鳥取県立倉吉体育文化会館	倉吉市山根529-2	体育施設	RC	1979	33	
47	鳥取県立米子産業体育館	米子市東福原八丁目27-1	体育施設	RC	1984	28	
48	鳥取県営米子屋内プール	米子市皆生温泉3-18-3	体育施設	RC	1983	29	
49	鳥取県立武道館	米子市両三柳3192-14	体育施設	RC	2000	12	
50	鳥取県営ライフル射撃場	西伯郡南部町猪小路806	体育施設	S	1985	27	
51	鳥取県教育センター	鳥取市湖山町北五丁目201	事務所	RC	1972	40	
52	鳥取県立図書館	鳥取市尚徳町101	集客施設	RC	1989	23	
53	鳥取県立博物館	鳥取市東町二丁目124	集客施設	RC	1972	40	
54	山陰海岸学習館	岩美郡岩美町牧谷1794-4	集客施設	RC	1981	31	
	合計						

※「構造」欄については、当該施設における主要な建物の構造を記載している。(RC:鉄筋コンクリート、S:鉄骨)