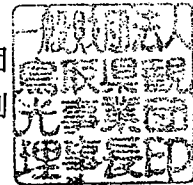




鳥 観 本 第 21 号
平成 30 年 4 月 27 日

鳥取県知事 平 井 伸 治 様

一般財団法人鳥取県観光事業団
理事長 衣 笠 克 則



平成 29 年度鳥取県立夢みなとタワー事業報告について (報告)

このことについて、鳥取県立夢みなとタワーの管理運営に関する協定書第 10 条の
規定に基づき、別紙のとおり報告します。

(様式第1号)

鳥取県知事 平井 伸治 様

平成29年度夢みなとタワー事業報告書

指定管理者 一般財団法人鳥取県観光事業団

1 利用状況

(1) 利用者数

ア 展望・展示室

(単位：人)

項目		月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
有料入館者	個人	大人	12,685	9,794	3,400	10,111	16,329	3,186	2,144	1,955	3,182	1,752	913	5,393	70,844
		小人	293	524	556	2,884	6,393	439	225	199	670	297	92	2,736	15,308
	団体	大人	111	110	125	94	88	134	104	266	459	10	44	31	1,576
		小人	3	16	0	68	46	2	2	8	2	1	0	33	181
	計		13,092	10,444	4,081	13,157	22,856	3,761	2,475	2,428	4,313	2,060	1,049	8,193	87,909
減免	障がい者	大人	191	261	1,707	188	263	236	235	211	169	99	36	149	3,745
		小人	11	25	412	23	33	2	39	3	21	6	1	13	589
	外国人	大人	485	1,817	390	489	289	480	740	530	511	637	725	452	7,545
		小人	13	30	10	31	30	9	33	8	27	45	48	10	294
	計		700	2,133	2,519	731	615	727	1,047	752	728	787	810	624	12,173
幼児		2,072	1,374	169	4,884	6,844	182	323	233	544	307	125	893	17,950	
合計		15,864	13,951	6,769	18,772	30,315	4,670	3,845	3,413	5,585	3,154	1,984	9,710	118,032	

イ 貸館 (利用件数)

上段 () 内は内減免 (単位：件)

項目		月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
多目的A		0	(2)	(4)	(1)	0	(1)	(1)	(2)	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(16)
		1	8	11	4	3	6	5	11	5	4	5	6	6	69
多目的B		0	0	(3)	(1)	0	(1)	(2)	(2)	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(14)
		1	5	8	4	2	3	5	11	4	3	7	5	5	58
多目的C		0	(3)	(4)	(1)	0	(1)	(3)	(2)	(2)	0	(1)	(1)	(1)	(18)
		1	10	8	3	2	4	8	8	6	2	4	5	5	61
会議室1		(1)	(1)	0	0	(1)	0	0	(1)	0	(1)	0	(1)	(1)	(6)
		17	17	17	16	15	14	15	16	14	14	16	15	15	186
会議室2		(2)	(2)	(4)	(3)	(3)	(2)	(1)	(1)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(26)
		11	6	13	14	8	11	6	7	10	9	13	11	11	119
会議室3		(1)	(2)	(1)	(3)	(3)	(2)	(3)	0	(3)	(1)	(1)	(1)	(1)	(21)
		3	6	7	8	5	6	6	8	10	4	7	4	4	74
特別会議室		0	0	0	(1)	0	(1)	0	0	0	0	(1)	(1)	0	(3)
		3	1	2	3	1	1	5	6	4	1	2	2	2	31
映像シアター		(1)	0	(1)	(1)	(3)	(1)	0	0	(2)	(2)	(1)	(1)	(1)	(13)
		7	2	2	3	5	3	2	2	6	2	2	2	2	38
企画展示室		0	(2)	(1)	(1)	(1)	(2)	0	0	(1)	0	(1)	(1)	(1)	(10)
		2	2	3	1	1	4	1	4	4	2	3	2	2	29
合計		(5)	(12)	(18)	(12)	(11)	(11)	(10)	(8)	(14)	(8)	(9)	(9)	(9)	(127)
		46	57	71	56	42	52	53	73	63	41	59	52	665	

(2) 利用料等収入

(単位：円)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	
利用料金収入	681,220	1,251,160	3,628,210	768,740	1,428,640	669,720	
使用料収入	156,720	387,105	832,150	200,120	142,280	426,240	
参加料収入			124,000	367,800	889,650	148,500	
売店営業収入	555,460	698,040	351,780	890,160	1,201,700	450,750	
手数料収入	104,848	151,865	32,717	275,646	210,163	28,287	
合計	1,498,248	2,488,170	4,968,857	2,502,466	3,872,433	1,723,497	
	10月	11月	12月	1月	2月	3月	総合計
利用料金収入	2,006,680	732,450	715,200	442,740	369,230	548,910	13,242,900
使用料収入	986,084	495,040	327,780	209,070	416,560	437,170	5,016,319
参加料収入	243,000		123,000	64,500	434,000	123,000	2,517,450
売店営業収入	503,870	930,630	618,360	373,070	257,320	2,217,780	9,048,920
手数料収入	224,618	20,980	21,459	102,971	10,775	115,261	1,299,590
合計	3,964,252	2,179,100	1,805,799	1,192,351	1,487,885	3,442,121	31,125,179

2 維持管理の実施状況

(1) 修繕実績

月	件数	支払金額	主な内容
4月	3件	244,620	冷温水配管玉形フレキ修繕、流し下給水配管修理、2F男子トイレ小便器修理
5月	5件	129,060	男子トイレ小便器修理、1F女子トイレ照明安定器取替、冷却塔用冷却ファン制御機器交換、多目的ホールコンセント修理
6月	3件	66,620	1F男子トイレ小便器修理、多目的ホールドアストッパー取替、1F男子トイレ物入折戸ガイドピン修理
7月	5件	222,500	電気室エアコンファン用Vベルト交換、1F女子トイレ照明安定器取替、多目的ホールドアストッパー3ヶ所工事、展望室パッケージエアコンガス漏れ修繕 他
8月	3件	78,786	カフェ冷凍庫修理、2Fトイレ前ダインライト取替工事、1F事務所安定器交換
9月	8件	854,741	カフェコーヒーマシン修理、3F防火シャッター修理工事、1F多目的ホール横非常口SD修理工事、カフェ冷凍庫ドアパッキン交換 他
10月	3件	74,628	グランドピアノ黒鍵修理、消防設備不備改修、展望室電話設備保守工事
11月	3件	172,180	1階多目的ホールドアストッパー修理、1F男子トイレ照明器具交換、駐車場照明修理
12月	4件	161,892	管理事務所蛍光灯安定器交換(5か所)、カップウォーマー修理、電気室エアコンファン用Vベルト交換、2F多目的トイレ手洗器自動水洗取替
1月	2件	45,304	1階タワー棟入口金具撤去、3階電気室鍵取替工事、リコープリンター修理代
2月	3件	169,640	4Fカフェ入口SDフランズ落とし取り工事、電気室エアコンプーリー交換、ミラージュスポットライト器具交換
3月	9件	918,800	電気室雨漏り修理、西側トップライト周辺雨漏り工事、排水ポンプ逆止弁交換、3F女子トイレ大便器フラッシュバルブ漏水修理 他
合計	51件	3,138,771	

(2) 保守点検の実施状況

項目	実施時期	点検結果・対応	経費(委託料)/年	委託先
昇降機設備点検	月1回	異常なし	5,272,128	
ゴンドラ保守点検	年4回	異常なし	509,760	
空調衛生設備保守点検	月1回	異常なし(随時修繕)	4,322,160	
吊物・調光設備保守点検	年1回	異常なし	936,360	
自動扉保守点検	年4回	異常なし	377,427	
消防用設備点検	年2回	異常なし	933,240	
自家用電気工作物保守	隔月1回年次		571,710	
		合計	12,922,785	

(3) 外部委託業務の実績(境港市を除く。)

項目	委託先	契約期間	契約金額/年	摘要
昇降機設備点検		H26.4.1~H31.3.31	5,272,128	タワー分 5,272,128
ゴンドラ保守点検		H26.4.1~H31.3.31	509,760	509,760
空調衛生設備保守点検		H26.4.1~H31.3.31	4,968,000	4,322,160
吊物・調光設備保守点検		H26.4.1~H31.3.31	936,360	936,360
自動扉保守点検		H26.4.1~H31.3.31	519,156	377,427
消防用設備点検		H26.4.1~H31.3.31	1,054,080	933,240
自家用電気工作物保守		H26.4.1~H31.3.31	689,472	571,710
館内清掃委託		H26.4.1~H31.3.31	7,199,928	6,825,532
常駐警備		H26.4.1~H31.3.31	4,320,000	4,066,920
建築物環境衛生管理		H26.4.1~H31.3.31	626,400	532,440
一般廃棄物収集運搬		H28.4.1~H31.3.31	920,160	519,571
機械警備		H26.4.1~H31.3.31	272,160	231,336
GW 駐車場警備業務		H29.5.5	55,080	55,080
除雪作業委託		H30.1.12~H30.3.19	570,240	570,240
排ガスばい煙測定業務		H29.8.2, H30.3.3	88,560	88,560
除草作業業務		H29.5.12	40,308	40,308
展示室内ゲル内コイガ駆除		H29.6.13	30,240	30,240
展望棟屋上特別清掃		H29.9.6	38,880	38,880
			合計	25,921,892

(4) 利用者の事故・負傷、苦情処理等

ア 事故・負傷件数 0件

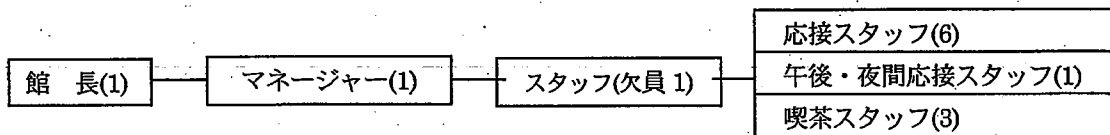
イ 苦情件数 0件

(5) 職員組織体制(平成30年3月31日現在)

ア 職員名簿

職名	氏名	業務用電話番号	業務用アドレス
館長		0859-47-3800	
マネージャー		0859-47-3800	
準職員		0859-47-3800	
臨時職員		0859-47-3800	
臨時職員		0859-47-3800	
臨時職員		0859-47-3800	
臨時職員		0859-47-3800	
パート職員		0859-47-3800	
パート職員		0859-47-3800	
パート職員		0859-47-3800	
パート職員		0859-47-3800	

イ 組織図



ウ 労働条件等報告書

別紙、(様式1)のとおり

(6) 障がい者就労施設及びシルバー人材センター等からの物品、役務の調達実績

別紙、(様式2)のとおり

また、調達のほかに、イベント時(フリーマーケット、福祉ふれあい祭り、ワークショップ等)に作業所、福祉施設の作品出品や販売をお願いし、協力をいただいています。

3 収支状況(物産観光センターを除く)

(1) 収支実績

項 目		実績金額	予算(計画)額	差 額	備 考	
収 入	県委託料収入	113,286,000	113,286,000	0		
	利用料金収入	13,242,900	14,425,000	▲ 1,182,100		
	使用料収入	5,016,319	5,700,000	▲ 683,681		
	参加料収入	2,517,450	2,000,000	517,450		
	売店営業収入	9,048,920	8,187,000	861,920		
	手数料収入	1,299,590	1,400,000	▲ 100,410		
	雑収入	3,329	2,000	1,329		
収入計(A)		144,414,508	145,000,000	▲ 585,492		
支 出	人件費	36,310,328	39,112,000	▲ 2,801,672		
	施設管理費	25,921,892	25,849,000	72,892		
	保守点検業務	12,922,785	13,188,000	▲ 265,215		
	清掃業務	6,825,532	6,842,000	▲ 16,468		
	保安警備業務	4,353,336	4,402,000	▲ 48,664		
	衛生業務	1,052,011	1,053,000	▲ 989		
	環境整備業務	570,240	148,000	422,240		
	その他	197,988	216,000	▲ 18,012		
	需用費	38,777,238	38,617,000	160,238		
	光熱水費	29,459,581	29,635,000	▲ 175,419		
	修繕費	3,138,771	2,360,000	778,771		
	燃料費	6,178,886	6,622,000	▲ 443,114		
	事務費	10,156,485	11,618,000	▲ 1,461,515		
	通信運搬費	514,523	610,000	▲ 95,477		
	使用料等	1,905,649	1,930,000	▲ 24,351		
	備品・消耗品	2,058,236	1,845,000	213,236		
	租税公課	3,628,537	4,994,000	▲ 1,365,463		
	手数料	110,765	363,000	▲ 252,235		
	保険料	460,840	416,000	44,840		
	印刷製本費	891,138	648,000	243,138		
	食糧費	24,000	30,000	▲ 6,000		
	交際費	0	10,000	▲ 10,000		
	負担金	236,000	300,000	▲ 64,000		
	旅費交通費	326,797	472,000	▲ 145,203		
	その他経費	33,248,565	29,804,000	3,444,565		
	集客促進事業費	14,990,678	14,728,000	262,678		
	売店営業費	4,250,285	5,076,000	▲ 825,715		
	本部経費	14,007,602	10,000,000	4,007,602		
	支出計(B)		144,414,508	145,000,000	▲ 585,492	
	収支差額(A-B)		0	0	0	

2) 光熱水費実績内訳

(単位：円)

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
電気料	1,883,963	2,165,720	2,173,246	2,952,737	3,018,098	2,288,770	2,016,580	1,742,944	1,954,178	1,915,354	1,855,644	1,902,704	25,869,938
外灯	1,721	1,511	1,500	1,475	1,363	1,545	1,742	1,091	2,085	3,293	2,847	2,893	23,066
水道料		39,971		19,336		60,517		20,226		46,462		47,405	233,917
下水道料	167,497		249,314		287,556		517,615		144,824		133,737		1,500,543
工業用水	137,987	142,268	137,883	142,224	142,224	137,948	142,268	137,907	142,249	142,249	129,310	142,249	1,676,766
ガス	12,659	13,824	10,323	12,437	17,694	10,097	13,462	12,591	11,533	14,380	12,792	13,559	155,351
													光熱水費合計
													29,459,581

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
空調燃料		388,499	207,200	828,798	621,598	414,399	207,200	216,792	863,331	907,457	736,709	717,524	6,109,507
公用車ガソリン	3,635	2,826	13,410	9,576	3,318	5,788	4,089	10,204		2,873	5,435	8,225	69,379
													燃料費合計
													6,178,886

(3) 自動販売機(受託販売)手数料実績

機種(販売商品)	設置業者	手数料	契約期間
自動販売機(飲料) 3台		512,598	H29.4.1~H30.3.31
マッサージチェア 2台		31,600	H29.4.1~H30.3.31
自動販売機(玩具)		38,190	H29.4.1~H30.3.31
メダル自動販売機		197,580	H29.4.1~H30.3.31
観光望遠鏡2台		141,660	H29.4.1~H30.3.31
プリクラ販売		72,750	H29.4.1~H30.3.31
その他チケット販売等		305,212	
合計		1,299,590	

(4) 同居機関別負担実績

ア 光熱水費

(単位：円)

項目	指定管理者	観光協会	貿易センター	ほのかみ	計
電気料金	25,893,004	2,484,940	910,128	4,126,603	33,414,675
水道料金	233,917	65,203	30,132		329,252
下水道料金	1,500,543	161,382	127,116		1,789,041
工業用水料金	1,676,766	2,197	7,997		1,686,960
ガス	155,351				155,351
光熱水費合計	29,459,581	2,713,722	1,075,373	4,126,603	37,375,279
空調燃料	6,109,507	515,889	253,124		6,878,520
ガソリン	69,379				69,379
燃料費合計	6,178,886	515,889	253,124		6,947,899

イ 保守管理(委託)経費

(単位:円)

項目	指定管理者	観光協会	貿易センター	ほのかみ	計
消防用設備	933,240	68,538	52,302		1,054,080
昇降機保守点検	5,272,128				5,272,128
清掃用ゴンドラ	509,760				509,760
吊物・調光機器保守	936,360				936,360
自家用電気工作物	571,710	33,095	25,028	59,639	689,472
空調衛生設備	4,322,160	457,056	188,784		4,968,000
自動扉	377,427	94,486	47,243		519,156
機械警備	231,336	23,134	17,690		272,160
常駐警備	4,066,920	190,080	63,000		4,320,000
清掃業務	6,825,532	374,396			7,199,928
建築物環境衛生管理	532,440	53,244	40,716		626,400
一般廃棄物処理	519,571	229,856	170,733		920,160
除雪委託	570,240				570,240
その他	253,068				253,068
委託料合計	25,921,892	1,523,885	605,496	59,639	28,110,912

4 利用促進策等の実施状況

(1) イベント(主なもの)

月	概要	参加者	協賛等団体
4月	<ul style="list-style-type: none"> ●「ダンボール遊園地」 ・ダンボール遊園地1万人セレモニー ・ダンボール遊園地2万人セレモニー ●「夢みなと公園まつりクイズ&スタンプラリー」 ●「夢みなと工房」 ●花回廊写真展 	12,685人 --- --- 494人 --- 500人	㈱新日本海新聞社
5月	<ul style="list-style-type: none"> ●「ダンボール遊園地」 ●「夢みなと公園まつりクイズ&スタンプラリー」 ●「夢みなと工房」 ●花回廊写真展 ●コスタピクトリア受入対応 ●第7回 国際交流の日 モンゴル&中国を楽しもう! ●オペレーション・オブ・ザ・シーズ受入対応 	7,461人 241人 --- 178人 約1,500人 545人 約1,500人	㈱新日本海新聞社
6月	<ul style="list-style-type: none"> ●クァンタム・オブ・ザ・シーズ ●第3回ほっとはあと&福祉ふれあいまつり ●夢みなとフリーマーケット ●夢みなと工房スペシャル ●第5回夢みなと公園まぐろまつり ●七夕飾り&灯ろうを作ろう 	約3,000人 約2,100人 約2,600人 --- ---	県内福祉施設約25団体

7月	<ul style="list-style-type: none"> ●第20回夢みなと子どもまつり ●サメの海とサンゴ礁の水族館 ●夢みなと公園夏まつり ・クイズ&スタンプラリー ・子ども縁日 ・夢みなと工房&福祉のお店 ●夢みなとおばけ屋敷 ●山陰・夢みなと博覧会20周年記念イベント ・トリピー20歳バースデーパーティー ・記念シンポジウム ・パネル展(7/8~9/24) 	約3,500人 14,502人 — — — 2,932人 400人 100人	境港市社会福祉協議会ほか (7/31まで) (株)新日本海新聞社 夢みなと公園まつり実行委員会 (7/31まで)
8月	<ul style="list-style-type: none"> ●サメの海とサンゴ礁の水族館 ●夢みなと公園夏まつり ・クイズ&スタンプラリー ・子ども縁日 ・夢みなと工房&福祉のお店 ●夢みなとおばけ屋敷 ●リサイクルアート 鳥島鳥展 ●木工昆虫教室 ●チリメンモンスターを探せ ●神亀怪談会 ●展望室時間延長 	23,840人 — — — — 4,609人 — 99人 14人 80人 —	(8/1~) (株)新日本海新聞社 夢みなと公園まつり実行委員会 (8/1~)
9月	<ul style="list-style-type: none"> ●ぼくとわたしの魚展(日本海新聞社主催) ●リサイクルアイデア作品展(日本海新聞社主催) ●夢みなとフリーマーケット ●夢みなと公園ウォーク ●峰厚介クインテットライブ 	— 約3,548人 中止 93人	台風18号接近のため中止
10月	<ul style="list-style-type: none"> ●展望の日 ●秋まつりハッピーハロウィン 	180人 約4,000人	
11月	<ul style="list-style-type: none"> ●夢みなと公園松葉がに祭り ●境港さかな・妖怪ウォーク(ゴール地点) 	— 587人	境港さかな・妖怪ウォーク実行委員会
12月	<ul style="list-style-type: none"> ●夢みなとタワーイルミネーション ●夢みなと美術館 ●夢みなとタワーフリーマーケット& 夢みなと工房クリスマススペシャル ●展望喫茶季節限定雪だるまパフェ ●展望棟営業時間延長 ●イルミネーションカフェ ●イルミネーションコンサート(ハンドベル) 	約4,500人 約3,000人 5,206人 55人 238人 70人 約80人	
1月	<ul style="list-style-type: none"> ●初日の出を見よう(7:00~9:00)無料入館 ●正月遊びをしよう ●第8回 国際交流の日 韓国&ロシアを楽しもう 	241人 約400人 594人	

	●夢みなとタワーYOGA	12人	
2月	●ゆめ恋 ●バレンタインチョコレートプレゼント(先着20名×4日) ●ToKuXakikoスペシャルライブ	33人 80人 100人	
3月	●フリーマーケット、夢みなと工房 ●映画上映「怪盗グルーのミニオン大脱走」 ●あそべる宇宙博	約2,000人 165人 5,300人	(株)新日本海新聞

(2) 広報宣伝活動

実施時期	内容	媒体	経費	委託先等
4月	ぼんぼり	桜まつりのぼんぼり	15,000	桜まつり実行委員会
	冊子	2017年版境港市観光協会ガイドマップ	20,000	境港市観光協会
5月	新聞広告	4/22掲載 境港GW特集	10,800	山陰アサヒアド
	冊子	山陰遊愁絵図2017	54,000	山陰広域マップ制
	冊子	2017春の観光ガイドマップ	162,000	日本海新聞
	ラジオ	米子桜まつり2017ラジオ放送	75,600	山陰放送
	冊子	ラジNAVI マップ広告掲載	30,000	DARAZコミュニティ放
	冊子	日本海新聞 めぐるん	30,000	(株)ード盟通
6月	新聞広告	ダンボール遊園地事業特集	21,600	日本海新聞
	新聞広告	日本海新聞きらり境港	21,600	(株)ード盟通
	冊子	まっぶる山陰'18	64,800	(株)アイインフォーメーシ
7月	新聞広告	週刊大阪日日新聞トリビュック in 大阪鶴見	16,200	日本海新聞
	冊子	「うさぎの耳」	43,200	日本海新聞
	チラシ	20周年記念イベントチラシ新聞折込	48,625	(株)カワタ印刷
	冊子	夏の思い出2017	48,600	(株)山陽折込広告
	新聞広告	サメの海とサンゴ礁の水族館の記事下	216,000	(株)ード盟通
	看板広告	境港妖怪ジャズフェスティバル2017	10,000	(株)ード盟通
8月	新聞広告	第72回みなと祭 イベントガイド特集	10,800	山陰中央新報
	看板広告	境港妖怪ジャズフェスティバル2017 ステージ側面広告	50,000	みなと祭前夜祭
	新聞広告	第72回みなと祭り紙面特集	21,600	(株)ード盟通
	新聞広告	島根マツダプレゼント 夏のお出かけマップ	43,200	山陰中央新報
	チラシ	第十二回「妖怪川柳」コンテスト	10,000	境港市観光協会
	チラシ	みなと祭チラシ	6,000	中央新報サービス

	新聞広告	きらり境港	21,600	(株)ト・盟通
	冊子	「うさぎの耳」	43,200	日本海新聞
	冊子	夏の観光ガイドマップ	162,000	日本海新聞
	新聞広告	夢みなとタワー山陰・夢みなと博覧会 20周年記念イベント	1,080,000	日本海新聞
9月	新聞広告	「暑中お見舞い」「水族館事業特集」	32,400	日本海新聞
10月	新聞広告	きらり境港紙面特集	21,600	(株)ト・盟通
	冊子	あるつく 17秋号及びおすすめ情報ガイド	81,000	山陰中央新報
	冊子	9/16掲載「秋の観光マップ」	162,000	日本海新聞
	新聞広告	9/28掲載「大山ウォーク事業特集」	150,000	日本海新聞
11月	新聞広告	第17回鬼太郎カップ境港駅伝競争大会	162,000	日本海新聞
	新聞広告	10/29掲載エアソウル就航1周年記念紙面特集	16,200	日本海新聞
	冊子	DRAZFMラジオスポット及び10/15発行ラジオNAVIマップ	30,000	DARAZコミュニティ放
	新聞広告	第25回夏休みリリックアワード作品展	108,000	日本海新聞
12月	冊子	夢みなと歌謡祭広告料	40,000	夢みなと歌謡祭実行委員会
1月	チラシ	ウォーキングマップ広告料	6,000	妖怪ウォーク
	新聞広告	きらり境港イベント情報	21,600	(株)ト・盟通
	新聞広告	1～3月イベントチラシ新聞折込	83,885	(株)カク印刷
	新聞広告	境港正月連合広告	25,600	(株)ト・盟通
2月	新聞広告	2018年 年賀広告	10,800	北陽毎日広告社
	新聞広告	きらり境港イベント情報	21,600	(株)ト・盟通
	新聞広告	年賀境港スポット特集	21,600	山陰中央新報
3月	看板広告	R431看板広告	54,000	(株)カタセイ
	新聞広告	境港市市議会選挙祝賀	16,200	日本海新聞
	新聞広告	日本海新聞事業特集「あそべる宇宙博」	210,000	(株)ト・盟通
	新聞広告	きらり境港	21,600	日本海新聞
	新聞広告	ポート・オブ・ザ・イヤー	16,200	日本海新聞
	ラジオ	2018米子桜まつり	108,000	山陰放送
合計			3,756,710	

(3) 営業活動

周辺旅館、集客施設に割引券及びパンフレットを配布（随時）

配布地域：鳥取県西部、島根県東部を中心

① 小学校、幼稚園、保育園、観光施設等にイベントチラシを配布（4、5、7、9、11、3月）

配布対象：境港市、米子市、松江市東部の幼・保・小学校全校に配布

夏休み及び春の大型イベント時は、鳥取県全域と島根県東部、岡山県真庭市に配布

配布枚数：約550箇所 70,000枚

③ 貸館営業（随時）

境港・米子市内の企業、団体を中心にホール利用を誘致

5 その他

(1) 利用者へのアンケート結果等

① タワー・展示物に関して

- ・すごく楽しかった。海の景色がいい。タワーの中に初めて入って嬉しかったです。
- ・楽しかったです。船がきれいでした。ここにいたらウキウキしてきました。
- ・タワーは素敵ですね。こんなすごいものがどうやって作られたのか不思議です。
- ・中国の衣装が着れてすごく楽しい。これからもどんどん増やして欲しい。
- ・ゲルが見えたりしておもしろかった。

② 施設、サービスに関して

- ・展望室のパノラマを全体で撮れる場所があればいいなと思いました。
- ・変わり映えがなく、もっとアイデアが欲しい。観光だけでなく住民も行きたいと思うようにしてほしい。
- ・写真スポットにカメラを置台があったらとてもいいと思う。
- ・展望室に景色の先が書いてあって分かりやすくてよかった。
- ・表示を多言語にするともっと良い。BGMをもう少し明るく。

(2) 観光振興への取組実績(他施設、団体等との連携など)

① 山陰・夢みな博覧会20周年記念イベント

夢みなと博覧会当時を振り返る展示やトリピー20歳バースデーパーティー、記念シンポジウムなど20周年にちなんだ様々なイベントを開催。

② 水木しげる記念館との連携

水木しげる記念館との共通券の継続

③ 境港市観光協会との連携

境港市観光協会の実施するイベントとの連携

桜まつり(4月) さかな・妖怪ウォーク(11月)

④ シャトルバスの運行

境港駅(水木しげるロード)と夢みなとタワーを結ぶ二次交通の確保。

(期間:5月3日~6日まで4日間:1日9往復。8月13日~16日まで4日間:1日9往復)

⑤ 福祉団体との連携

西部地区の作業所、福祉の店などで実行委員会を結成し「ほっとはあと&福祉ふれあいまつり」を開催

境港社会福祉協議会との連携による「夢みなと子どもまつり」を開催

イベント時に「福祉ふれあいショップ」を設置

⑥ 国際交流団体との連携

国際交流の日を2回開催し、鳥取県モンゴル中央県親善協会などと連携して異国文化の紹介。米子市と連携し交流員による韓国伝統文化体験「民画(ミン화)壁掛け作り」や、鳥取県の交流員による「お守り人形作り」などを実施した。

- ・第7回国際交流の日～中国&モンゴルを楽しもう～（5月）
- ・第8回国際交流の日～韓国&ロシアを楽しもう～（1月）

⑦ インバウンド誘致への協力

クルーズ船寄港時に、免税事業者へホールを貸出するとともに周辺施設等と連携をして賑わいを創出した。年間3回（コスタビクトリア、クァンタムオブザシーズ等）の寄港に対応した。

⑧ その他の連携

- ・第15回鳥取県総合芸術文化祭とりアート2017参加事業の「第16回 夢みなと美術館」開催

6 運営上の問題点・課題(今後の反省点)について

特になし

(様式1)

労働条件等報告書

項目	条件等	備考(※記載上の注意)
1 職種	常勤正職員	
2 契約期間	期間の定め 無	
3 就業の場所	夢みなとタワー	
4 労働条件の提示書面	就業規則による	
5 始業・就業時刻、休憩時間等	(1) 始業 8時30分 就業 17時30分 (基本) ※「交代制」の場合 次の勤務時間の組み合わせによる。 ・ 始業 8時30分 就業 17時30分 ・ 始業 9時30分 就業 18時30分 ・ 始業 12時15分 就業 21時15分 (2) 休憩時間 60分 (3) 所定労働時間を越える労働 有 (4) 労働時間に係る協定 有	
6 休日	交代制勤務により、勤務を要しない日に指定された日(各月の土日祝日数)	
7 休暇	(1) 年次有給休暇 年20日 (2) 育児休業・介護休業 有 (3) その他の休暇 有(就業規則による)	
8 賃金	(1) 賃金 月給 219,700円以上 ※給与規定による (2) 諸手当の額及び計算方法 ・ 通勤手当、扶養手当、住居手当他給与規定による (3) 割増賃金 ・ 所定労働時間外 月45時間以内 25% ・ 休日 135% ・ 深夜 125% (4) 賃金締切日 毎月月末 (5) 賃金支払日 毎月21日 (6) 賞与 有(時期 6月、12月) (7) 昇給 有(時期 4月) (8) 平均給与月額 289,100円	
9 退職金	有	確定給付企業年金に加入
10 健康診断	年1回行う	
11 その他	・ 社会保険加入 有 ・ 雇用保険の適用 有	

※記載欄が不足する場合は別紙に記載してください

(様式1)

労働条件等報告書

項目	条件等	備考(※記載上の注意)
1 職種	準職員	
2 契約期間	期間の定め 有 (1年)	
3 就業の場所	夢みなとタワー	
4 労働条件の提示書面	労働条件通知書による	
5 始業・就業時刻、休憩時間等	(1) 始業 8時30分 就業 17時30分 (基本) ※「交代制」の場合 次の勤務時間の組み合わせによる。 ・始業 8時30分 就業 17時30分 ・始業 9時30分 就業 18時30分 ・始業 時 分 就業 時 分 (2) 休憩時間 60分 (3) 所定労働時間を越える労働 有 (4) 労働時間に係る協定 有	
6 休日	交代制勤務により、勤務を要しない日に指定された日 (各月の土日祝日日数)	
7 休暇	(1) 年次有給休暇 年20日 (2) 育児休業・介護休業 有 (3) その他の休暇 準職員取扱要領による	
8 賃金	(1) 賃金 月給 168,000円 (2) 諸手当の額及び計算方法 ・通勤手当 (準職員取扱要領に基づく距離による) (3) 割増賃金 ・所定労働時間外 月45時間以内 25% ・休日 35% ・深夜 25% (4) 賃金締切日 毎月月末 (5) 賃金支払日 毎月21日 (6) 賞与 有 (時期 6月、12月) (7) 昇給 有 (時期 4月) (8) 平均給与月額 168,000円	
9 退職金	無	
10 健康診断	年1回行う	
11 その他	・社会保険加入 有 ・雇用保険の適用 有 ※準職員取扱要領による	

※記載欄が不足する場合は別紙に記載してください

(様式1)

労働条件等報告書

項目	条件等	備考(※記載上の注意)
1 職種	臨時的任用職員	
2 契約期間	期間の定め 有 (1年)	
3 就業の場所	夢みなとタワー	
4 労働条件の提示書面	労働条件通知書による	
5 始業・就業時刻、休憩時間等	(1) 始業 8時30分 就業 17時30分 (基本) ※「交代制」の場合 次の勤務時間の組み合わせによる。 ・始業 8時30分 就業 17時30分 ・始業 9時30分 就業 18時30分 ・始業 時 分 就業 時 分 (2) 休憩時間 60分 (3) 所定労働時間を越える労働 有 (4) 労働時間に係る協定 有	
6 休日	交代制勤務により、勤務を要しない日に指定された日(各月の土日祝日数)	
7 休暇	(1) 年次有給休暇 年20日 (2) 育児休業・介護休業 有 (3) その他の休暇 臨時的任用職員取扱要領による	
8 賃金	(1) 賃金 月給 145,000円 (2) 諸手当の額及び計算方法 ・通勤手当(臨時的任用職員取扱要領に基づく距離による) (3) 割増賃金 ・所定労働時間外 月45時間以内 25% ・休日 35% ・深夜 25% (4) 賃金締切日 毎月月末 (5) 賃金支払日 毎月21日 (6) 賞与 有(時期6月、12月) (7) 昇給 無 (8) 平均給与月額 145,000円	
9 退職金	無	
10 健康診断	年1回行う	
11 その他	・社会保険加入 有 ・雇用保険の適用 有 ※臨時職員取扱要領による	

※記載欄が不足する場合は別紙に記載してください

(様式1)

労働条件等報告書

項目	条件等	備考(※記載上の注意)
1 職種	パート職員(午後、夜間スタッフ)	
2 契約期間	期間の定め 有(1年)	
3 就業の場所	夢みなとタワー	
4 労働条件の提示書面	労働条件通知書による	
5 始業・就業時刻、休憩時間等	(1)始業12時15分 就業21時15分(基本) ※「交代制」の場合 次の勤務時間の組み合わせによる。 ・始業12時15分 就業21時15分 ・始業13時15分 就業22時15分 ・始業 時 分 就業 時 分 (2)休憩時間 60分 (3)所定労働時間を越える労働 有 (4)労働時間に係る協定 有	
6 休日	交代制勤務により、勤務を要しない日に指定された日	
7 休暇	(1)年次有給休暇 ・6か月間継続勤務した場合(労働基準法に定める日数) (2)育児休業・介護休業 有 (3)その他の休暇 無	
8 賃金	(1)賃金 時間給 850円 (2)諸手当の額及び計算方法 ・通勤手当(パート職員取扱要領に基づく距離による) (3)割増賃金 ・所定労働時間外 月45時間以内25% ・休日35% ・深夜25% (4)賃金締切日 毎月10日 (5)賃金支払日 毎月21日 (6)賞与 無 (7)昇給 無 (8)平均給与月額 129,200円	
9 退職金	無	
10 健康診断	年1回行う	
11 その他	・社会保険加入 有 ・雇用保険の適用 有 ※パート職員取扱要領による	

※記載欄が不足する場合は別紙に記載してください

(様式1)

労働条件等報告書

項目	条件等	備考(※記載上の注意)
1 職種	パート職員(喫茶スタッフ)	
2 契約期間	期間の定め 有(1年)	
3 就業の場所	夢みなとタワー	
4 労働条件の提示書面	労働条件通知書による	
5 始業・就業時刻、休憩時間等	(1)始業9時30分 就業16時30分 ※「交代制」の場合 次の勤務時間の組み合わせによる。 ・始業時分 就業時分 ・始業時分 就業時分 ・始業時 就業時 分 (2)休憩時間 45分 (3)所定労働時間を越える労働 有 (4)労働時間に係る協定 有	
6 休日	交代制勤務により、勤務を要しない日に指定された日	
7 休暇	(1)年次有給休暇 ・6か月間継続勤務した場合(労働基準法に定める日数) (2)育児休業・介護休業 有 (3)その他の休暇 無	
8 賃金	(1)賃金 時間給 850円 (2)諸手当の額及び計算方法 ・通勤手当(パート職員取扱要領に基づく距離による) (3)割増賃金 ・所定労働時間外 月18時間以内 25% ・休日 35% ・深夜 25% (4)賃金締切日 毎月10日 (5)賃金支払日 毎月21日 (6)賞与 無 (7)昇給 無 (8)平均給与月額 100,900円	
9 退職金	無	
10 健康診断	年1回行う	
11 その他	・社会保険加入 所定時間により加入の場合あり ・雇用保険の適用 有 ※パート職員取扱要領による	

※記載欄が不足する場合は別紙に記載してください

