

平成 27 年度
森林公園とっとり出会いの森
事業報告書

鳥取市杉崎字大政 470 番地 1

株式会社 谷尾樹楽園

代表取締役 谷尾 喜次

- (1) 管理施設の管理の業務の実施状況及び利用者の利用状況
- (2) 管理施設の管理に係る経費の状況
- (3) 管理施設の職員に係る雇用条件及び労働状況

(1) 管理施設の管理の業務の実施状況及び利用者の利用状況

管理物件の維持管理の実施状況

- ・ 年間利用者数
- ・ 年間維持管理の実施業務一覧
- ・ 修繕等の実施状況
- ・ 利用促進策等の実施状況
- ・ その他管理及び利用促進策の対応

- ・年間利用者数

とっとり出会いの森

月	平成18年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		27/26	
	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月 人数	年 累計	月計	累計
4月	13,678	13,678	23,201	23,201	20,636	20,636	18,250	18,250	20,884	20,884	17,810	17,810	19,195	19,195	20,596	20,596	1.07	1.07
5月	17,324	31,002	22,132	45,333	25,524	46,160	20,207	38,457	17,266	38,150	24,057	41,867	27,059	46,254	22,553	43,149	0.83	0.93
6月	8,313	39,315	8,391	53,724	7,009	53,169	5,608	44,065	9,227	47,377	9,637	51,504	7,743	53,997	6,580	49,729	0.85	0.92
7月			6,239	59,963	5,201	58,370	4,795	48,860	5,077	52,454	5,227	56,731	4,999	58,996	7,006	56,735	1.40	0.96
	8,035	47,350	5,562	59,286	4,673	57,842	4,327	48,392	4,346	51,723	4,613	56,117	4,563	58,560	6,175	55,904	1.35	0.95
8月			6,341	66,304	5,352	63,722	5,327	54,187	5,504	57,958	5,081	61,812	5,040	64,036	5,667	62,402	1.12	0.97
	5,907	53,257	5,530	64,816	4,742	62,584	4,637	53,029	4,881	56,604	4,550	60,667	4,404	62,964	5,120	61,024	1.16	0.97
9月	6,686	59,943	7,874	74,178	5,383	69,105	5,092	59,279	6,137	64,095	7,990	69,802	10,808	74,844	7,910	70,312	0.73	0.94
10月	15,132	75,075	16,672	90,850	10,396	79,501	15,118	74,397	15,920	80,015	10,929	80,731	10,739	85,583	11,150	81,462	1.04	0.95
11月	7,684	82,759	6,566	97,416	8,796	88,297	7,801	82,198	7,987	88,002	9,813	90,544	6,518	92,101	6,553	88,015	1.01	0.96
12月	2,993	85,752	2,998	100,414	3,977	92,274	1,939	84,137	1,958	89,960	2,896	93,440	2,235	94,336	3,581	91,596	1.60	0.97
1月	3,557	89,309	3,405	103,819	1,103	93,377	1,618	85,755	3,216	93,176	2,745	96,185	3,275	97,611	3,257	94,853	0.99	0.97
2月	5,167	94,476	4,615	108,434	3,958	97,335	1,332	87,087	3,780	96,956	4,313	100,498	4,442	102,053	3,838	98,691	0.86	0.97
3月	7,241	101,717	5,863	114,297	5,832	103,167	4,603	91,690	10,106	107,062	7,745	108,243	10,628	112,681	9,411	108,102	0.89	0.96
月平均	8,476		9,525		8,597		7,641		8,922		9,020		9,390		8,894			

- ・年間維持管理の実施業務一覧

とっとり出合いの森業務一覧表(3月) 上段計画 下段実施日

平成27年4月1日から平成28年3月31日

業務名	作業内容	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
森林整備	下刈			1~30	1~31		2~30							
	竹の伐採				8									
	竹の間伐								9~30	1~14				
	芝生刈込	8~30	9~28	1~30	1~31	4~17	2~29	2~31	17~30		13~18		18,24	
植栽管理	芝生施肥目土													
	芝生灌水													
	剪定 高木										4~20			
	剪定 中木										20			
	剪定 低木			4~30					19~21					
	施肥										28			
	病害虫防除												22,23	
	樹木灌水													
	機械除草		8~30		11,21,22			15~31	2~14					
	人力除草		23~29	4~29				5~27						
	ミノハギ		22~27	30			15	19						
汚水処理施設保守点検	維持管理、水質検査	6,12,20,27	4,11,18,25	1,8,15,22,30	6,13,21,27	3,10,17,24,31	7,14,21,28	5,12,19,26	2,9,16,23,30	7,14,21,28	4,12,19,25	1,8,15,22,29	7,14,22,28	週/回
	定期法定検査			15										年/回
電気工作物保安管理	月次点検			4		11		19		22		15		
	年次点検													
建物・水槽清掃	水質検査	6,13,20,27	4,11,18,25	1,8,15,22,29	6,13,20,27	3,10,17,24,31	7,14,21,28	5,12,19,26	2,9,16,23,30	7,14,21,28	4,11,18,25	1,8,15,22,29	7,14,21,28	週/回
	水槽清掃				10									
ポンプ施設点検	建物清掃		21					22						
	ポンプ配管保守点検		29	9	14	20								
	ろ過装置他棄液			3	21	12		9			8			
	除塵器清掃		29		10,28	9,20	3	16	17	22		10	15	7~3月 3回/年以上
	水質検査			17	28	20								13回/年以上
	逆離残留塩素測定		29	5,9,22	1,10,14,21,27,28	4,6,9,19,26,29	3,12							年/回
遊具・階段保守点検	保守点検			16,17										年/回
	塗装													年/回
施設警備	防犯、火災	1~30	1~31	1~30	1~31	1~31	1~30	1~31	1~30	1~31	1~31	1~29	1~31	2回/年
	消火器							30				24		
消防設備点検	自動火災報知機							30						2回/年
	誘導灯							30						2回/年
剥製燻蒸処理	燻蒸													
	水遊びの広場	6~8			9,10,15		15,16							
池清掃	二十世紀の故郷	8			15		9~11							
							11							
飲用水滅菌装置保守点検業務		24			31		30		27					

- ・修繕等の実施状況

・修繕等の実施状況

[illegible]

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成27年5月12日	緑のすり鉢トイレ付近飲料水用紙止水栓蓋の交換 〃
平成27年5月30日	木登り用の横棒交換 〃

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成27年6月4日	水遊び広場トイレ蛍光灯交換
平成27年6月22日 ～27日	水遊び広場(循環、ろ過、除鉄)ポンプ、除塵器塗装修繕

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成27年7月2日	看板修繕(水遊び広場用6枚)緊急時連絡用(2枚)火気禁止告知看板(4枚) ー
平成27年7月9日	展示館非常灯用蛍光管交換 ー
平成27年7月15日	水遊び広場 排水用ポンプ交換 ー

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成27年8月6日	風の広場 階段手すり修繕 ✓
平成27年8月17日	イノシシ柵修繕(水遊び広場)10枚 ✓
平成27年8月29日	イノシシ柵修繕(水遊び広場)10枚 ✓

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成27年9月12日	イノシシ柵補修(出合いの広場 水遊び広場)22枚
平成27年9月13日	イノシシ柵補修(水遊び広場)4枚
平成27年9月17日 ～24日	出合いの広場芝生均しイノシシ柵補修(水遊び広場)
平成27年9月30日	出合いの広場芝生均し

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成27年11月13日	入口ゲート ポール頂部破損により交換(古いポール) ✓
平成27年11月26日	緑のすり鉢 トイレ止水センサー不具合分解清掃 ✓

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成28年1月15日	水遊び広場 ポンプグランドパッキン交換修繕 ✓
平成28年1月21～22日	市道沿いサクラ支障枝除去作業 ✓
平成28年1月29～31日	丸太階段修繕 11段 ✓

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成28年2月1日～9日	丸太階段修繕 47段 ✓
平成28年2月2日	汚水施設 タイマー交換 ✓
平成28年2月4日	水遊び広場女子トイレ修繕 ✓
平成28年2月4日	電気室建屋修繕(シーリング) ✓
平成28年2月15日	湿生植物園女子トイレストレーナ交換 ✓
平成28年2月18日	汚水施設 蛍光管交換 3本 ✓

・修繕等の実施状況

日 時	修 繕 内 容
平成28年3月8日～14日	水遊び広場湧水の池付近 暗渠配水管修繕 ✓
平成28年3月14日	出合いの広場 野外卓(5基)交換 ✓
平成28年3月22日	薪ストーブ 煙突清掃 ✓
平成28年3月28日	水遊び広場 滝見亭前 中ノ島階段床板交換 ✓
平成28年3月29日	ミステリーハウス、尾根の道入口 木製側溝蓋交換 ✓

- ・利用促進策等の実施状況

イベント等の実施報告

「わらべうた、おはなしの会」	4月 3日	参加者 13人
野鳥観察会	19日	参加者 10人
タケノコを掘ろう	29日	参加者 63人
「わらべうた、おはなしの会」	5月 1日	参加者 8人
間伐体験	17日	参加者 1人
森の学習会（樹名板をつけよう）	24日	参加者 5人
「わらべうた、おはなしの会」	6月 5日	参加者 15人
魚のつかみ取り	16日	参加者 88人
春の剪定講習会	21日	参加者 7人
「わらべうた、おはなしの会」	7月 3日	参加者 15人
カブト虫を探そう	25日	参加者 35人
トンボをとろう in 出合いの森	26日	参加者 24人
「わらべうた、おはなしの会」	8月 7日	参加者 11人
木工をしよう	7月21日～ 8月25日	参加者 65人
「わらべうた、おはなしの会」	9月 4日	参加者 35人
秋の剪定講習会	27日	参加者 3人
「わらべうた、おはなしの会」	10月 2日	参加者 28人
森の学習会（樹名板をつけよう）	18日	参加者 7人
トンボをとろう in 出合いの森	25日	参加者 19人
おちばの中のモンスターを探そう	11月 1日	参加者 20人
「わらべうた、おはなしの会」	6日	参加者 32人
木を植えよう	28日	参加者 7人
クリスマスリースを作ろう	29日	参加者 43人
「わらべうた、おはなしの会」	12月 4日	参加者 13人
竹を使ってお正月の門松づくり	20日	参加者 36人
竹を使ってお正月の門松づくり	23日	参加者 40人
凧をつくろう	1月 17日	参加者 10人
ソリの貸し出し	冬期	積雪時貸出
「わらべうた、おはなしの会」	3月 4日	参加者 29人
シイタケの植菌を体験しよう	3月 22日	参加者 27人

随時 写真、絵などの展示会（出合いの森に関する内容）

- ・その他管理及び利用促進策の対応

その他管理及び利用促進策の対応

- 開閉園時の点検、必要に応じてパトロールでごみの回収、故障箇所、不審物の有無など利用者が安心、安全に利用できるように心がけた。
- 管理棟裏の駐車場の利用の呼びかけをした。(車イス、体の不自由なかたなど)
- 新聞でイベント開催情報の広告を掲載し、広く施設の認知度と集客に努めた。
- フェイスブック、HPにて、園内の旬の花、樹木等を紹介した。
- 強風後、巡回パトロールを実施し、散策路などの枝折れ、倒木等の撤去を実施した。
- 火災防止、ポイ捨て防止に携帯灰皿を提供した。
- 杭 10 本、一輪車 1 台、ロープ 50m1 巻、照明器具 2 台、ブルーシート 3 枚、発電機、番線 1 巻、腰道具 (ハサミ、のこぎり、なた)、チェンソー 1 台、スコップ 2 丁などを準備した。
- 芝刈 (仕様書年間 4 回) 4~7 回実施した。
- 火気禁止告知看板の設置 4ヶ所
- 強風時、来園者の安全確保の為、臨時休園とした。(5 月 12 日)
- 閉園時間午後 5 時を 1 時間延長し午後 6 時として対応した。(7 月、8 月)
- 「青いカエル」展示 (10 月 18 日) ~
- 市道沿いサクラ支障枝除去作業
- 丸太階段交換修繕作業 (かくれんぼの広場~つり橋 50 段)
- 出合いの広場 野外卓 5 基交換

火気禁止告知看板



「青いカエル」展示



出合いの広場 野外卓 5 基交換



市道沿いサクラ支障枝除去作業



とっとり出合いの森行為許可等

許可年月日	許可の申請者	許可の内容	期 間
平成 28 年 2 月 19 日	公益財団法人 鳥取県林業担い手育成財団	竹木の伐採 (林業体験研修)	平成 28 年 3 月 4 日から 平成 28 年 3 月 5 日まで

副産物届け

月 別	届出件数	届出内容
平成 27 年 4 月	147	タケノコ 〃
平成 27 年 5 月	10	タケノコ 〃
平成 27 年 6 月	2	竹 〃
平成 27 年 7 月	3	竹 〃
平成 27 年 8 月	0	
平成 27 年 9 月	0	
平成 27 年 10 月	0	
平成 27 年 11 月	2	竹 〃
平成 27 年 12 月	3	竹 〃
平成 28 年 1 月	0	
平成 28 年 2 月	0	
平成 28 年 3 月	62	タケノコ 〃

利用者アンケート意見、要望

・ゴミ等清掃関連

意見、要望

- ・水遊びの広場の水が汚い、落ち葉が多い 7月
- ・トイレが汚い、くさい 7月

回答

水遊び広場については、雨水の流入と木々に囲まれた環境の為、水質の低下、汚濁等は天候、気候にも左右されやすいのが現状です。年3回の全体清掃と定期巡回時の適宜清掃、開園前のジャブジャブ池、出合いの水辺周辺清掃を実施しており、更に夏期は清掃頻度を増やしています。今後は可能な限りこまめに清掃対応を実施します。

また、トイレ等の清掃については、毎朝及び公園の定期巡回時（開園前、10時、12時、14時、16時、閉園前）に園内清掃等を実施しており、その際スタッフにて可能な限りゴミ等の除去も行なっております。今後は巡回時の点検を強化徹底し、特に夏場の汚れ等への対応を強化します。

・遊具関連

意見、要望

- ・もっと遊具を増やしてほしい 4月、7月
- ・遊具が故障している 2月

回答

毎朝開園前の点検（目視等）、年1回春に遊具点検（業者による点検）を実施しています。故障等危険な箇所の早期発見に心掛けていますが、木製の遊具でもあり、故障箇所は年々増えているのが現状です。優先順位をつけ修繕対応をしていますが、設置後15年経過している遊具もあり、改修や撤去も含めた検討も必要になっています。快適な利用の妨げにならないよう迅速な改善対応を実施します。

・その他

意見、要望

- ・毛虫が多い、毛虫をどうにかしてほしい 4月
- ・人が少ないところに満足 8月
- ・授乳室にクーラーを設置してほしい 8月
- ・木の状態に満足 11月
- ・ゴミが全くなく美しく整備されているが、落ち葉などは自然のまま散らかっていても良いのではと思った 12月
- ・日陰がほしい 3月

回答

毛虫については、公園内は樹木への薬剤防除を行なっていません。残留農薬による薬害等、利用者の方々の健康被害予防のためです。発生の度合いに応じて適宜捕殺対応を実施しています。授乳室へのクーラーについては、扇風機を設置しました。落ち葉等については、園路沿いは車椅子などの方も利用しやすいように可能な限り清掃作業を行っております。

(2) 管理施設の管理に係る経費の状況

- ・平成 27 年度事業収支報告書

平成27年度事業収支報告書

(単位：円)

項目	細別	事業計画	事業実績		差額	適要
			収入	支出		
人件費	常勤	8,230,000		8,230,000	0	施設管理に係る人件費
	非常勤	3,210,000		2,806,500	403,500	同上
管理費	旅費	5,000		0	5,000	研修等旅費交通費
	消耗品	615,000		551,517	63,483	施設管理運営上必要用品代
	通信運搬費	195,000		178,180	16,820	電話(加入、公衆)、インターネット回線
	手数料	35,000		24,664	10,336	手続代行料、その他事務手数料
	保険料	855,000		815,840	39,160	施設賠償保険、軽トラック保険
	森林整備	2,470,000		2,470,000	0	森林の維持管理費
	植栽管理	11,830,000		11,830,000	0	植栽樹木、芝生等の維持管理費
	遊具施設塗料	650,000		650,000	0	遊具、木製階段、展望デッキ等塗装
	池清掃業務	1,235,000		1,235,000	0	水遊び広場、二十世紀梨の故郷池清掃
	使用料及び賃借料	3,000		2,410	590	公衆電話リース料、その他使用料
	負担金	11,000		11,000	0	体育施設協会会費
	公課金	20,000		0	20,000	印紙代等
委託費	汚水処理施設保守点検	915,000		907,200	7,800	汚水処理施設維持管理費
	電気設備保守	320,000		298,760	21,240	電気工作物維持管理費
	建物、水槽点検	290,000		281,783	8,217	建物、水槽の清掃、保守
	ポンプ施設点検	1,335,000		1,242,000	93,000	ポンプ及び配管等の維持管理
	遊具施設保守点検	515,000		514,080	920	遊具施設等の保守、点検
	センター施設警備	215,000		181,440	33,560	施設等の警備
	消防設備保守	205,000		204,120	880	消防施設の保守、点検
	展示物保守	340,000		322,380	17,620	展示館内剥製等の燻蒸
	ホームページ管理	420,000		414,720	5,280	出合いの森ホームページ維持管理費
	滅菌装置保守点検	135,000		123,722	11,278	飲用水滅菌装置の保守点検
光熱費	電気代	3,700,000		2,984,261	715,739	電気代
	水道代	310,000		262,966	47,034	水道代
	ガス代	100,000		62,440	37,560	ガス代(灯油代含む)
修繕費	修繕費	3,600,000		3,651,268	△ 51,268	250万円未満の修繕費用
その他経費	ホームページ修正	20,000		0	20,000	新規ページ追加更新
	除雪機リース	300,000		390,000	△ 90,000	積雪時の除雪用機器リース料
	雑費	6,000		3,000	3,000	ゴミ処分料等
イベント経費	イベント経費	230,000		167,875	62,125	各種イベントに係る講師料、材料費
	広告宣伝費	160,000		162,000	△ 2,000	各種イベント等に係る広告宣伝費
委託料	鳥取県委託料	33,160,000	33,160,000		0	鳥取県からの委託料
	鳥取市委託料	8,290,000	8,290,000		0	鳥取市からの委託料
雑収入	自動販売機等収入	1,030,000	899,531		△ 130,469	口座利息及び販売手数料等
合計			42,349,531	40,979,126	1,370,405	

- 平成 27 年度修繕費用一覧

平成27年度修繕費用一覧

(単位: 円)

修繕実施日	修繕内容	支払金額
第1 四半期	4月18日 管理棟ホール 散水ミスト漏水 止水	9,180
	4月27日 遊びの道 波乗りロープ交換	243,000
	5月12日 緑の大すり鉢トイレ付近飲用水用止水栓蓋交換	7,020
	5月30日 遊びの道 木登り 登り横棒交換	29,160
	6月22日 水遊びの広場 ポンプ(循環、ろ過、除鉄)除塵器塗装	138,240
	第1四半期小計	426,600
第2 四半期	7月2日 看板修繕(危険告知、緊急時連絡、火気禁止告知)	82,944
	7月15日 水遊びの広場 排水ポンプ交換	500,040
	8月6日 風の広場入口 階段手摺り補修	106,920
	9月28日 イノシシ柵 ワイヤーメッシュ	114,480
	第2四半期小計	804,384
第4 四半期	1月15日 水遊びの広場 ポンプグランドパッキン交換	64,800
	1月22日 市道沿い(サクラ)支障枝除去作業	173,340
	1月31日 丸太階段交換設置作業(1/29~2/9)	161,460
	2月2日 汚水処理施設 制御盤吸排気ファンタイマー交換	40,824
	2月4日 みどりの大すり鉢女子トイレフラッシュ弁用ピストン部品交換	13,500
	2月4日 電気室外壁シーリング打ち替え	58,000
	2月15日 湿性植物園女子トイレフラッシュ弁用ストレーナー交換	18,900
	3月14日 水遊びの広場 湧水の池付近 暗渠配水管修繕(3/8~3/14)	34,560
	3月14日 出合いの広場 野外卓交換(5基)	1,528,200
	3月22日 薪ストーブ煙突清掃	27,000
	3月28日 水遊びの広場 滝見亭前 中ノ島階段床板交換	12,960
	3月29日 ミステリーハウス、尾根の道入口 木製側溝蓋交換	124,740
	3月31日 木製丸太階段 60段	162,000
	第4四半期小計	2,420,284

第1四半期 426,600

第2四半期 804,384

第3四半期 0

第4四半期 2,420,284

合計 3,651,268

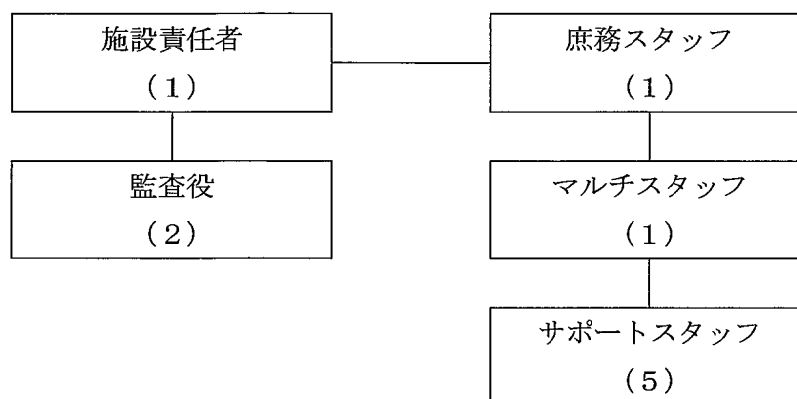
27年度予算 3,600,000

残高 -51,268

(3) 管理施設の職員に係る雇用条件及び労働状況

- ・管理施設の職員に係る雇用条件

● 管理施設の職員に係る雇用条件



- ・ 施設責任者は、造園業務歴が30年以上のものとします。総合的に施設、運営管理のチェックを行い、全体をコーディネートできる人材を配置
- ・ 庶務スタッフは造園業務歴が5年以上のものとします。経理の資格を有し、主に収支状況の管理を行える人材を配置
- ・ マルチスタッフは、造園業務歴が10年以上のものとします。施設管理のチェック、報告書の作成を行い、さらには園内の森林、植栽の管理を行える人材を配置
- ・ サポートスタッフは、園内の軽微な作業（トイレ掃除、ゴミ拾い、除草等）を行える人材を配置
- ・ 監査役は、管理に係る財産及び業務の執行状況を監査出来る人材を配置

日常の職員配置

配置場所	職員配置の時間帯 (夏期)	職名			
		施設責任者	庶務 スタッフ	マルチ スタッフ	サポート スタッフ
管理事務所	9:00～17:00 (18:00)	○	○	△	△
受付	9:00～17:00 (18:00)	○	○	△	△
施設パトロール	8:00～9:00	○	○	○	△
トイレ、建物清掃	8:30～15:00	△	△	△	○
サービスチェック	12:30, 14:00, 16:00, (17:00)	△	△	○	○

注) △は担当者が休暇の場合に対応する事を表示

管理棟には原則として2名以上職員を配置

職員の職種等

職 種 (職名)	雇用 関係	担当する 業 務	資格等 の 取得内容	雇用者 の 地 域
施設責任者	常勤	受付 パトロール 来園者対応	一級造園施工管理技士 一級造園技能士 監理技術者（造園） 救命救急講習 AED 講習 遊具の点検講習	八頭町
庶務 スタッフ	常勤	受付 パトロール 来園者対応 収支状況の管理	二級建設業経理事務士 一級造園施工管理技士 二級造園技能士 救急救命講習 AED 講習 防火管理講習	鳥取市
マルチ スタッフ	常勤	パトロール 来園者対応 植栽管理等	二級造園施工管理技士 一級造園技能士 救急救命講習 AED 講習	鳥取市
サポート スタッフ	非常勤	パトロール 来園者対応 植栽管理等	救急救命講習 AED 講習	八頭町
サポート スタッフ	非常勤	トイレ清掃 ゴミ収集 館内清掃、除草	救急救命講習 AED 講習	鳥取市 桂見地内
サポート スタッフ	非常勤	トイレ清掃 ゴミ収集 館内清掃、除草	救急救命講習 AED 講習	鳥取市 桂見地内
サポート スタッフ	非常勤	トイレ清掃 ゴミ収集 館内清掃、除草	救急救命講習 AED 講習	鳥取市 桂見地内
サポート スタッフ	非常勤	トイレ清掃 ゴミ収集 館内清掃、除草	救急救命講習 AED 講習	鳥取市 桂見地内

- ・管理施設の職員に係る労働状況

