



境 管 第 1044号  
平成24年 4月 27日

鳥取県知事 平井 伸治 様

鳥取県立みなとさかい交流館指定管理者  
境港管理組合 管理者 平井 伸治  
代理 境港管理組合港湾管理委員会  
事務局長 小倉 誠一



平成23年度みなとさかい交流館事業報告書

このことについて、鳥取県立みなとさかい交流館の管理運営に関する協定書  
第10条の規定により下記のとおり報告します。

記

1. 管理業務の実施状況及び利用者の利用状況
2. 利用に係る料金の収支状況
3. 管理に係る経費の収支状況
4. その他

# 1. 管理施設の管理の業務の実施状況及び利用者の利用状況

## I 管理業務に関する事項

### (1) 開館時間・定休日

		営業時間	定休日
1F	隠岐汽船 株式会社	8:30~17:00	年中無休
	境港市観光協会	9:00~18:00 (3月~10月)	年中無休
		9:00~17:00 (11月~2月)	
	ざ・めし処 おいでませ	9:00~20:00	年中無休
	隠岐観光みやげセンター	9:00~17:00	年中無休
	日本海ポートサービス		土日祝日・年末年始
	ロシアの柱	平成23年9月30日 退去	土日祝日・年末年始
株式会社フリガト・アエロ・ジャパン	平成24年2月27日 入居		
2F	マリンプラザ21	8:30~17:00	年末年始
3F	境港管理組合	8:30~17:15	土日祝日・年末年始
	会議室	8:30~17:00	〃
4F	さかいポートサウナ	8:30~21:30	年末年始

### (2) 委託業務状況

委託業務内容	委託先	契約期間	契約額(円)	内23年度分
機械警備業務委託	セコム株式会社	H21.4.1~H26.3.31	6,195,000	1,239,000
常駐警備業務委託	富士総合警備保障株式会社	H21.4.15~H26.3.31	21,735,000	4,380,000
浄化槽等保守点検業務委託	みつわ環境開発株式会社	H21.4.1~H26.3.31	4,725,000	945,000
自家用電気工作物保守点検業務委託	竹信電気管理事務所	〃	1,423,800	284,760
共用部分清掃業務委託	有限会社 パイプフレンド	〃	22,392,300	4,672,500
エレベータ等保守点検業務委託	日本オーチスエレベータ株式会社中国支店	H21.4.1~H26.3.31	7,686,000	1,537,200
真空ボイラー保守点検業務委託	イオンディライト株式会社 中四国支社	〃	1,176,000	235,200
空調設備保守点検業務委託	イオンディライト株式会社 中四国支社	〃	6,242,250	1,248,450
自動扉保守点検業務委託	イオンディライト株式会社 中四国支社	〃	2,415,000	483,000
マリンプラザ21展示機器	株式会社乃村工芸社 (業務委託終了)	H21.4.1~H24.3.31	5,008,500	1,669,500
消防設備保守点検業務委託	株式会社吉備総合電設 米子営業所	〃	1,050,000	210,000
乗船装置保守点検業務委託	三菱重工交通機器 エンジニアリング株式会社	〃	11,235,000	2,247,000
一般廃棄物収集運搬業務委託	株式会社 渡辺商会	H23.4.1~H24.3.31	51,600	51,600
修理等監理業務委託	有限会社 羽子田設計事務所	H23.4.1~H24.3.31	1,365,000	1,365,000
共用部分清掃業務委託(時間外分)	有限会社 パイプフレンド	H23.7.24	5,000	5,000
地下タンク定期点検	株式会社JR西日本テクノス	H24.2.17	73,500	73,500
合 計				20,646,710

## II 保守管理に関する事項

### (1) 清掃

#### ○ 日常清掃

- ・ 床拭き、吸塵、部分水拭き
- ・ 吸殻処理、ゴミ収集(境港管理組合含む)
- ・ 階段、廊下等手すり拭き
- ・ トイレ清掃
- ・ 扉、壁の部分拭き(随時)
- ・ 屋外拾い掃き

#### ○ 定期清掃(1回/月または2回/年)

- ・ 床表面洗淨、ワックス仕上げ
- ・ 外部窓ガラス洗淨
- ・ カーペット洗淨

### (2) 施設設備保守

別紙のとおり(「平成23年度みなとさかい交流館維持管理業務一覧」)

### (3) 修繕

別紙のとおり(「平成23年度みなとさかい交流館修繕一覧」)

### (4) 保険

施設賠償責任保険への加入(共栄火災海上保険(株) 代理店(有)杉山実業)

### (5) 防災

- ・ 災害に対する適切な対応のため緊急連絡網の作成
- ・ 緊急地震速報訓練の実施
- ・ 消防訓練の実施(12/7 総合訓練)

平成23年度みなとさかい交流館維持管理業務一覧

区 分	内 容	
消防施設保守点検	<p>(1)自動火災報知設備 (2回/年) 一式            複合型受信機(防災アンプ連動) 1個            副受信機 P型1級 40回線 1個            総合盤(発信機、表示灯) 14個            差動式スポット 第2種 18個            定温式スポット 第2種 50個            光電式スポット 第2種 67個</p> <p>(2)屋内消火栓設備 (2回/年) 一式            消火栓ポンプ(ユニット型 5.5KW) 1個            消火栓ボックス(2号屋内用) 14個</p> <p>(3)消火器設備 (2回/年) 一式            ABC-10型 27個</p> <p>(4)誘導灯及び誘導標識            誘導灯、標識の点検 38個</p> <p>(5)非常用放送設備 (2回/年) 一式            出力 360W 20回線            スピーカー 82個</p>	H23.9.27 H24.3.22
蓄電池設備保守点検	(1)非常用予備蓄電装置点検 (2回/年) 一式 バッテリー外観点検 バッテリー液面確認 電圧確認 バッテリー液比重測定	H23.9.27 H24.3.22
ITV(監視カメラ)設備保守点検	ITV設備保守点検 (2回/年) 一式 固定式カメラの点検 レンズの清掃、点検 ハウジングの点検 ビデオモニタの点検	H23.9.27 H24.3.22
自家用電気工作物保守点検	<p>(1)自家用電気工作物保守点検 (1回/月) 一式            トランス容量 425KVA            高圧引き込み、配線、母線等の点検            遮断装置及び開閉機器類の点検            計器用変成器等の点検            高圧機器類の点検            受、配電盤の点検            継電器等の点検            各リレーテスト、及び精密測定等(1回/年)</p> <p>(2)発電機保守点検            非常用発電装置点検 90KVA (2回/年) 一式            発電装置外観点検            バッテリー確認            燃料系統点検            冷却水系統点検</p>	毎月  H23.9.2  H23.8.26 H23.9.2
エレベーター等保守点検	<p>(1)エレベーター保守点検 (1回/月) 1台            OTIS 一基            積載量 1,150kg 速度 60m/分 停止階 4停止            附加装置 遠隔監視機能付、車椅子兼用、地震時管制運転装置            フルメンテナンス方式            官庁検査 1/年</p> <p>(2)エスカレーター保守点検 (1回/月) 1台            OTIS 一基            輸送能力 9,000人/時 速度 30m/分 階高4.8m1~2階            フルメンテナンス方式            官庁検査 1/年</p>	毎月 最終 水曜日 他随時  毎月 最終 水曜日 他随時

区 分	内 容	
真空ボイラー保守点検	ボイラー設備 (4回/年) 一式	H23.5.21
	(1)真空式ボイラー 400,000Kcal/H A重油焚き ボイラー外観点検 水漏れ、オイル漏れ確認 燃焼状況確認 制御装置点検、調整  煤煙測定 (2回/年)	H23.8.8 H23.11.23 H24.2.18  H23.7.22 H24.1.20
ポンプ類保守点検	(1)ポンプ類点検 (2回/年) 一式 冷水ポンプ 7.5KW 2台 冷却水ポンプ 11.0KW 2台 ポンプ外観点検 グランドパッキン、軸受け、カップリング点検 振動点検 流量、圧力、電流、電圧及び絶縁測定	H23.5.18 H23.11.21、22
	(2)排水ポンプ類点検 (1回/年) 一式 給水加圧ユニット ポンプ2.2KW×2 1台 給水加圧ユニット ポンプ3.7KW×2 1台 給水ポンプ 水中式ポンプ0.4KW×2 1組 ポンプ外観点検 グランドパッキン、軸受け、カップリング点検 振動点検 流量、圧力、電流、電圧及び絶縁測定	H23.9.15
	(3)温水ポンプ点検 うず巻ポンプ 7.5KW (4回/年) 1台 ラインポンプ 0.75KW (4回/年) 1台 ラインポンプ 0.15KW (4回/年) 1台 ポンプ外観点検 グランドパッキン、軸受け、カップリング点検 振動点検 流量、圧力、電流、電圧及び絶縁測定	H23.5.21 H23.8.8 H23.11.21 H24.2.18
浄化槽保守点検	(1)浄化槽点検 (4回/月) 1式 合併処理浄化槽 321人槽 計画流入汚水量 57.5m <sup>3</sup> /日	毎週
	(2)放流水質分析検査 (3回/年) 1式 PH (at25.0°C) n-ヘキサン抽出物質 大腸菌群数 BOD 20mg/L T-N 20mg/L T-P SS 40mg/L COD	H23.6.2 H23.10.6 H24.2.1
	(3)浄化槽汚泥抜き取り (3回/年) 1式 原水ポンプ槽清掃含む	H23.7.8 H23.11.17 H24.3.9
水槽類保守点検	(1)貯水槽清掃殺菌消毒 (1回/年) 1式 受水槽 30m <sup>3</sup> FRP製2槽式 高架水槽 4m <sup>3</sup> 水質検査(一般15項目、トリハロメタン)	H23.7.19、21
	(2)補給水槽清掃 3.4m <sup>3</sup> FRP製	
グリストラップ清掃	(1)グリストラップ 1台 (1回/年) 厨房用グリストラップ吸引作業 100% (廃棄物収集運搬業務委託、産業廃棄物処理業務委託については、別途契約を締結することとする。なお、運搬料、処分料は、本契約に含まれる。)	H24.2.6

区 分	内 容	
空調設備保守点検	(1)自動制御機器 (2回/年) 1台 中央監視盤装置の外観点検 各ユニット組付け、端子増締及びコネクター点検 各電源及び電圧の点検 電送信号の確認	H23.5.17 H23.11.22
	(2)空調機 (2回/年) 9台 AC1~AC9 空調機外観点検 振動点検 冷暖房切替作業 エアフィルター洗浄 (4回/年)	H23.5.17、21 H23.11.21、23  H23.5.17、21 H23.8.6、22 H23.11.21、23 H24.2.17、18
	(3)空冷ヒートポンプチラー (2回/年) 1台 圧縮機出力 7.8KW ガス圧力測定及びガス漏れ検査 制御機器機能点検 各バルブの点検 電流、電圧及び絶縁測定	H23.5.17 H23.11.23
	(4)空冷ヒートポンプエアコン (2回/年) 22台 空調機外観点検 振動点検 冷暖房切替作業 エアフィルター洗浄 (4回/年)	H23.5.15、19 H23.11.21、23  H23.5.17、21 H23.8.6、22 H23.11.21、23 H24.2.17、18
	(5)ファンコイルユニット (2回/年) 38台 外観点検 モーター、冷温水コイル、ファン及びドレンの点検 エアフィルター洗浄 (4回/年)	H23.5.17、21 H23.11.21、23  H23.5.17、21 H23.8.6、22 H23.11.21、23 H24.2.17、18
	(6)給排気ファン (1回/年) 46台 各給排気ファンの外観点検 軸受、ベアリング、Vベルト、ファン、モーター等点検	H23.2.14
	(7)全熱交換機 (1回/年) 8台 外観点検 エレメント交換	H23.8.6、22
空調機室外機フィン洗浄	空調機室外機フィン洗浄 18台×2回 塩害対策としてフィンをジェット洗浄	H23.6.18 H23.11.19
冷却塔整備	冷却塔 (2回/年) 2台 80 USRT用 フローダウンの確認 水槽及びストレーナーの清掃 各バルブの点検 電流、電圧及び絶縁測定	H23.5.18 H23.11.22
吸収式冷温水発生 機器保守点検	吸収式冷温水発生機器保守点検業務 (2回/年) 2台 80 USRT ガス焚 冷暖房開始時に行う保守作業(冷房及び暖房前各1回) 冷暖房の切替作業 機器関係の点検、調整 燃料系統の点検、調整 インターロックテスト、調整 安全装置の点検、調整 容量コントロール点検、調整 各部の総合点検、調整	H23.5.23 H23.11.24
	冷暖房運転中に行う保守作業(冷房及び暖房期間中各1回) 機器関係の点検、調整 燃料系統の点検、調整 安全装置の点検、調整 容量コントロール点検、調整 濃度の点検、調整 冷却水質の点検 各部の総合点検、調整	H23.8.8 H24.2.17

区 分	内 容	
乗船装置保守点検	<p>(1)乗船装置保守点検 一式</p> <p>三菱重工業(株) 機番 船用MMB-3型</p> <p>3ヶ月(3回/年)</p> <p>12ヶ月点検(1回/年)</p> <p>各部点検、動作確認、給脂及び潤滑油給油、取付部増締、回路絶縁測定</p> <p>(1)ブリッジヘッド</p> <p>(2)トンネル</p> <p>(3)棧橋</p> <p>(4)昇降装置</p> <p>(5)ギヤングウェイ</p> <p>(6)運転台</p> <p>(7)電源</p> <p>(8)メインブライ</p> <p>(9)リミットスイッチ及び近接スイッチ</p> <p>(10)操作盤内部点検</p> <p>(11)電気箱点検</p>	<p>H23.5.25</p> <p>H23.8.23</p> <p>H23.11.15</p> <p>H24.2.14</p>
自動扉保守点検	<p>(1)自動扉保守点検 9台 (4回/年) 一式</p> <p>ドア、サッシ部点検</p> <p>動力部、制御装置、センサー一部点検</p> <p>懸架部各点検</p>	<p>H23.6.14</p> <p>H23.9.15</p> <p>H23.12.15</p> <p>H24.3.22</p>
地下タンク定期点検	<p>地下タンク漏水検査</p> <p>重油タンク5KL 1基</p> <p>液相部漏洩検査</p> <p>地下タンク定期点検</p>	<p>H24.2.17</p>
修繕等管理業務	<p>保守点検業務委託の監理</p> <p>保守点検に基づく修繕工事の助言、見積もり徴取、完成確認</p> <p>施設設備の修繕工事の助言、見積もり徴取、完成確認</p> <p>建築基準法に基づく建築物定期点検立ち会い</p>	<p>毎月1回以上</p>

平成23年度 みなとさかい交流館修繕一覧

	修繕箇所	修繕内容	請負業者	実施期間	費用(円)
1	1階 喫煙所	空気清浄機修理	(株)松文オプテック	H23.5.18	11,550
2	1階 喫煙所	空気清浄機修理	(株)松文オプテック	H23.5.23	11,550
3	4階 サウナ女子、屋上	機械室天井雨漏り養生、4階屋上点検口取付工事	美保テクノス(株)	H23.5.27	153,300
4	館内各所	自動火災報知機設備不備改修	(株)吉備総合電設	H23.6.14	78,750
5	1階 エネルギー棟	給湯循環ポンプ修繕	イオンデイライト(株)	H23.6.16	36,750
6	1階 エネルギー棟	冷却塔ボールタップ取替(2個)	イオンデイライト(株)	H23.6.29	14,175
7	1階 西側通用口	ドアチェック取替	イオンデイライト(株)	H23.7.20	39,900
8	1階 駅側・交番側、2階 駅側	自動ドア改修工事	イオンデイライト(株)	H23.7.20	141,750
9	1階 ロシアの柱	照明配線修繕	(有)東洋産電	H23.7.26	26,250
10	乗船連絡通路	乗船連絡通路下部面ビス留め補強	(有)東洋産電	H23.8.19	14,700
11	1階 おいでませ	厨房空調機リモコン修理	イオンデイライト(株)	H23.8.22	44,100
12	1階 男子トイレ(奥1番目)	小便器修理	イオンデイライト(株)	H23.8.23	23,100
13	1階 男子トイレ(奥2番目)	小便器修理	イオンデイライト(株)	H23.8.29	23,100
14	3階 会議室	ドアチェック取替	イオンデイライト(株)	H23.8.31	39,900
15	4階 サウナ内リラクースルーム	ドーム型トップライト(排煙窓)開閉装置取替	イオンデイライト(株)	H23.8.31	52,500
16	3階 会議室	PAC集中リモコン電源不良対応費	イオンデイライト(株)	H23.8.31	10,395
17		雨漏れ各所養生	美保テクノス(株)	H23.9.5	63,000
18	3階 事務所天上内	ドレイン廻り止水修繕	美保テクノス(株)	H23.9.10	37,800
19	4階 サウナ脱衣場	排気ファン修理	イオンデイライト(株)	H23.9.15	131,250
20		雨漏れ各所養生	美保テクノス(株)	H23.9.20	68,250
21	4階 ▲柱3番目	屋根新設工事	ハルト建設(株)	H23.9.24	392,700
22		雨漏れ各所養生	美保テクノス(株)	H23.9.30	17,850
23	乗船連絡通路	乗降装置油圧配管腐食油漏れ応急修繕	三菱重工交通機器エンジニアリング	H23.10.6	186,753
24	外階段(交番側・中央)踊り場	目地コーキング	ハルト建設(株)	H23.10.7	178,500
25	乗船連絡通路	トップライト(排煙窓)開閉装置取替	イオンデイライト(株)	H23.10.14	52,500
26	4階 サウナ内 男子女子脱衣所	トップライト(排煙窓)開閉装置取替	イオンデイライト(株)	H23.10.14	105,000
27	1階 交番側	自動ドア(内側)修理	イオンデイライト(株)	H23.10.14	15,750
28	1階 多目的トイレ	ドア修理	イオンデイライト(株)	H23.10.14	42,000
29	3階 会議室	照明増設工事	イオンデイライト(株)	H23.10.14	189,000
30	1階 隠岐汽船	ステンレスドア(海側)修理	イオンデイライト(株)	H23.10.14	31,500
31	1階 女子トイレ	ペーパーホルダー交換	イオンデイライト(株)	H23.10.20	7,980
32	3階 事務所	ドアノブ(東側)取替工事	美保テクノス(株)	H23.11.18	84,000
33	1階 エネルギー棟壁面	危険物標識板取替	イオンデイライト(株)	H23.12.15	9,975
34	4階 屋上	通路階段照明修繕	岡田電工(株)	H24.1.14	3,150
35	1階 エネルギー棟	4階系統 加圧給水ユニット修繕	イオンデイライト(株)	H24.1.17	157,500
36	4階 屋上	補給水タンク系統修理	イオンデイライト(株)	H24.1.20	157,500
37	3階 シャフトスペース	配管継手	(有)パイフレンド	H24.1.21	28,560
38	4階 ▲柱6番目	屋根新設工事	美保テクノス(株)	H24.2.8	288,750
39	屋外	みなとさかい交流館 アーケード修繕工事	美保テクノス(株)	H24.2.10	47,250
40	1階 授乳室	パーティション移設、新設工事	(株)はらぶん	H24.2.14	210,000
41	4階 サウナ ラウンジ	天窓硝子入替工事	ハルト建設(株)	H24.2.22	196,392
42	1階 フリガト用	郵便ポスト ダイヤル錠取替	イオンデイライト(株)	H24.2.23	16,800
43	4階 サウナ	トイレドア(男子・女子)取替	(有)境家具販売所	H24.2.24	105,000
44	1階 フリガト・授乳室	フリガト入口扉社名、授乳室移設による硝子目張り剥ぎ	エドオン	H24.2.29	19,635
45	4階 ▲柱5番目	屋根新設工事	美保テクノス(株)	H24.3.22	288,750
46	1階 交番側	誘導チャイム取付工事	(株)吉備総合電設	H24.3.29	126,000
合 計					3,980,865



平成23年度 みなとさかい交流館役務費手数料一覧

	修繕内容	請負業者	実施期間	費用(円)
1	4階機械室排水管内スコープ調査	(有)パイプフレンド	H23.4.12	31,500
2	羽アリ駆除	(有)パイプフレンド	H23.5.20	14,700
3	パソコン導入設定料	(株)やまさき	H23.6.2	5,250
4	パソコン導入設定料	(株)やまさき	H24.6.3	5,250
5	定期健康診断	財鳥取県保健事業団	H23.6.29	7,140
6	衛生害虫駆除(部分)	(有)パイプフレンド	H23.7.1	38,850
7	1階トイレ排気設備メンテナンス	(有)パイプフレンド	H23.7.1	26,565
8	2階トイレ排気設備メンテナンス	(有)パイプフレンド	H23.7.1	40,950
9	浄化槽法定検査	財鳥取県保健事業団	H23.7.1	19,600
10	雨水ドレン管洗浄	(有)パイプフレンド	H23.7.29	99,750
11	簡易専用水道定期検査	財鳥取県保健事業団	H23.9.22	16,275
12	衛生害虫駆除(全館)	(有)パイプフレンド	H23.9.26	76,125
13	4階機械室排水管洗浄	(有)パイプフレンド	H24.1.21	55,650
14	1階事務所(フリガト)ハウスクリーニング	(有)パイプフレンド	H24.2.23~H24.2.24	37,800
15	みなとさかい交流館電気容量計算指導費	(有)東洋産電	H24.3.6	8,400
16	椅子廃棄料(運搬費込)	(株)やまさき	H24.3.5	4,725
	合計			488,530

## 2. H23 マリンプラザ21・会議室利用者数及び利用料金等の収入実績

H23 マリンプラザ21					
	小人	大人	社会科見学等		合計
			小人	大人	
4月	394	1,406	224	169	2,193
5月	464	1,840	99	60	2,463
6月	152	1,211	44	24	1,431
7月	473	1,559	27	10	2,069
8月	785	2,469	5	4	3,263
9月	265	1,396	95	11	1,767
10月	323	1,328	223	33	1,907
11月	189	1,155	109	11	1,464
12月	115	833	0	0	948
1月	206	960	35	7	1,208
2月	248	2,301	40	6	2,595
3月	335	1,758	163	37	2,293
合計	3,949	18,216	1,064	372	23,601
22年度実績	4,253	15,359	1,402	436	21,450

H23 会議室		
月	人数	利用料(円)
4月	245	8,100
5月	288	5,670
6月	76	4,050
7月	10	810
8月	45	11,340
9月	38	9,720
10月	52	2,430
11月	26	6,480
12月	20	5,670
1月	20	2,430
2月	20	2,430
3月	20	6,480
合計	860	65,610
22年度実績	579	88,290

### 3 管理に係る経費の収支状況

(平成24年3月31日)

区 分		計画額	決算額	差引増減額	備 考
収入	利用料	88,000	65,610	△ 22,390	
	会議室使用料	88,000	65,610	△ 22,390	
	委託料	43,880,000	43,880,000	0	
	雑入	11,870,000	11,466,918	△ 403,082	
	光熱水費入居者負担金	11,838,000	11,422,296	△ 415,704	
	その他	32,000	44,622	12,622	雇用保険料(非常勤、臨職)、3階会議室PAC集中リモコン電源不良調査対応費
収入計(A)		55,838,000	55,412,528	△ 425,472	
支出	人件費	6,264,000	6,166,960	△ 97,040	
	報酬	4,444,000	3,491,913	△ 952,087	
	賞金	927,000	1,795,438	868,438	
	共済費	893,000	879,609	△ 13,391	
	管理費	49,574,000	48,197,953	△ 1,376,047	
	旅費	2,000	460	△ 1,540	
	需用費	27,833,000	26,814,451	△ 1,018,549	
	食糧費	0	1,264	1,264	
	消耗品費	1,354,000	1,025,493	△ 328,507	
	印刷製本費	150,000	0	△ 150,000	
	光熱水費	23,533,000	21,806,829	△ 1,726,171	
	修繕料	2,796,000	3,980,865	1,184,865	
	報償費	55,000	28,000	△ 27,000	イベント報償費(図書券)
	役務費	726,000	595,772	△ 130,228	施設賠償保険料、法定検査料、害虫駆除等
	委託料	20,738,000	20,646,710	△ 91,290	施設維持管理業務委託
	使用料及び賃借料	120,000	12,810	△ 107,190	一太郎ライセンス申請料
	備品購入費	100,000	99,750	△ 250	ノートパソコン購入費
支出計(B)		55,838,000	54,364,913	△ 1,473,087	

\* 収入決算額(A) - 支出決算額(B) = 1,047,615

#### 4. その他管理の実態を把握するために必要な事項

(利用促進策、イベント実施状況、利用者アンケートの内容及びその対応など)

マリンプラザ21	
社会科見学の団体用アンケートを実施	随時
社会科見学案内を郵送(年1回)	H23.7
1マイル写真展開催 主催:波涛会	H23.8.3~8.23
「水木しげる記念館特別展」開催 主催:境港市観光協会、水木しげる記念館	H24.2.9~3.7
毎月、自主イベントを実施	毎月
マリンプラザ21絵画展、ぬり絵コンテスト実施 (各1回実施)	ぬり絵コンテスト H23.4~5 募集 H23.5 発表展示 絵画展 H23.7~8 募集 H23.9 発表展示
「空と海から見た境港」写真展開催	H23.12.28~H24.1.31
マリンプラザ21閉館案内を郵送	H24.3

みなとさかい交流館	
館内4箇所での温度測定(1日3回実施)。適切な館内温度の調整に努める	H23.4.1~
マリンプラザ21リニューアル検討委員会(年3回)	H23.8.2、H23.10.6 H24.1.11
夏場の猛暑のため、連絡通路・2階待合の室温が連日35℃超え	H23.7~9
ロシアの柱テナント契約終了 退去	H23.9.30
1階待合所、喫煙所のゴミ箱撤去	H23.11.1
紛失物及びロッカー開錠依頼書及び支払同意書の記入実施	H23.11.19~
緊急地震速報訓練	H23.12.1
消防訓練	H23.12.7
テナント移設に伴う設計意向聞き取り実施	H24.1.31~2.2 H24.2.15
2階待合所 ジオパーク横断幕設置	H24.3.19
1階待合所マッサージチェア撤去	H24.3.28
みなとさかい交流館雨漏り対応会議	H23.9.27、H23.10.13
災害避難ビル指定協議	H24.2.16
みなとさかい交流館内掲示物協議	H24.2.16
1階テナントとして、「株式会社フリガト・アエロ・ジャパン」入居	H24.2.27

平成23年度 みなとさかい交流館経費収入月計表

会計	款	項目	節	細節	細節名称	予算計画額 A	収入額計 B	予算対比額 (A-B)	収入率%対予算 費 B/A
一般会計	6	3	1	1	みなとさかい交流館管理運営委託料	43,880,000	43,880,000	0	100.00%
一般会計	2	1	3	1	会議室使用料	88,000	65,610	22,390	74.56%
一般会計	6	4	2	3	交流館光熱水費(電気代)	7,786,000	7,353,355	432,645	94.44%
一般会計	6	4	2	4	交流館光熱水費(ガス代)	943,000	916,503	26,497	97.19%
一般会計	6	4	2	5	交流館光熱水費(水道代)	2,671,000	2,722,911	-51,911	101.94%
一般会計	6	4	2	6	交流館警備費	438,000	429,527	8,473	98.07%
一般会計	6	4	2	7	交流館雇用保険料	32,000	31,077	923	97.12%
一般会計	6	4	2	11	交流館(その他)	0	13,545	-13,545	
						55,838,000	55,412,528	425,472	99.24%