

鳥取県立大山駐車場の管理運営に関する事業報告書（令和２年度）

一般社団法人大山観光局

1 管理施設の管理の業務の実施状況及び利用許可期間における利用車両の利用状況

（１）管理施設の管理の業務の実施状況

① ４月から１２月末まで(無料期間)の状況)

各駐車場の美化清掃及び環境整備、屋内駐車場の各種設備の点検など、定期的業務を中心に管理業務を実施しました。具体的な内容は次のとおりです。

- ア 駐車場内の清掃及び博労座・楨原に設置の公衆便所の管理・清掃
- イ 警報装置及び消火設備等の点検（外部委託）
- ウ 各駐車場周辺の草刈り（外部委託）
- エ 各駐車場の定期巡回（午前、午後各１回）

② １２月から３月末までの状況

ア 管理体制

冬季の有料期間においては１７名の臨時係員を事前計画したシフト表に沿って配置しました。また、大山冬季交通対策協議会及び地元自治会協力員とも連携し、事故等非常時には連絡を密にとりあい、冬の期間の円滑な交通の確保、駐車場の適正利用と安全確保に努めました。

イ 事故・苦情等

- ・一般車両に係る事故は第４駐車場及び屋内駐車場にて車両同士の小規模なものが１件ずつの計２件ありましたが、警察官立会いのもと事故処理していただきました。
- ・第４駐車場にて自衛隊利用の際、料金所にて車両が接触して屋根の一部を損壊しましたが、現状復帰をしていただきました。
- ・大山観光局で手配し直営で行っている除雪作業の中で、作業車と駐車場内設備及び施設との接触事故が７件程度あった。(破損した箇所については必要性に応じて、令和３年度中に修理する予定です。

ウ 除雪業務

駐車場内の除雪業務に関しては、観光局で２台除雪機をリース契約して直営＋外注作業の協業による除雪体制で取り組みました。

エ 利用許可期間

当期事業計画から、１２月１９日からスキー場営業期間を有料期間として営業を行い、３月１４日(日)をもって駐車場の有料期間を終了しました。

オ 利用料金

12月19日～3月14日まで、平日屋外駐車場料金を1,000円とし、積雪量の少ない3月8日以降は利用客へ還元することでシーズン終了までの利用増を見込み減免措置として一律500円での運用を行い、14日(日)を以って営業を終了しました。

また、令和1年度にだいせんホワイトリゾートが発券したスキー場シーズン券販売に伴う綴り駐車券(利用実績により正規料金で清算)の駐車場での利用を本年度も可とし、お客様の利便性の向上を図りました。

カ キャンペーンの実施

令和1年度に引き続き、だいせんホワイトリゾート共催のもと、“DAISEN ありがとうキャンペーン”と銘打ち駐車券の裏面に応募券を設け、抽選で駐車券をはじめとする地元観光施設の優待チケットなどをプレゼントしお客様の利用促進に努めました。(応募数5,678枚、当選者数184名)

キ 利用客への情報提供

大山観光局のホームページにおいて1日1回以上更新する駐車場空車情報と路面情報など利用客への情報発信一元化を図りました。

ク 自動販売機の設置

榎原駐車場への飲料の自動販売機の設置に関しては、今季も取扱業者からの申し出がなかったため、自動販売機の設置は行いませんでした。

(2) 利用許可期間における利用車両の利用状況

利用車両の利用状況(台数)に関しては別紙のとおりです。

(県立大山駐車場及び南光河原駐車場の内訳については別紙「駐車場売上資料」参照)

2 管理施設の利用に係る料金の収入の実績

別紙「合計残高試算表」(損益計算書)ならびに「駐車場売上資料」をご参照ください。

3 管理施設の管理に係る経費の収支状況

別紙「合計残高試算表」(損益計算書)をご参照ください。

4 管理施設の職員に係る雇用条件及び労働状況

別紙「労働条件等報告書」をご参照ください。

5 障がい者就労施設及びシルバー人材センター等からの物品、役務の調達実績

実績なし

6 その他管理実態を把握するために自社で必要と認める事項

該当なし

各駐車場駐車台数(令和2年度合計)

	第1駐車場		第2駐車場		第3駐車場		第4駐車場		第5駐車場		屋内		県立合計		南光河原駐車場		総計	
	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス	小型車	バス
4月	242	0	7	0	0	0	104	0	271	0	0	0	624	0	343	0	967	0
5月	316	0	13	0	0	0	253	0	356	0	0	0	938	0	562	0	1500	0
6月	838	0	89	0	0	0	591	0	832	0	0	0	2350	0	1,035	0	3385	0
7月	776	0	47	0	0	0	433	5	744	0	0	0	2000	5	832	0	2832	5
8月	1,458	0	332	0	0	0	1,332	9	1,288	0	0	0	4410	9	1,509	0	5919	9
9月	767	8	351	0	0	0	749	15	926	1	0	0	2793	24	1,035	0	3828	24
10月	1,725	25	731	0	0	0	1,455	36	1,176	1	484	0	5571	62	1,455	0	7026	62
11月	1,202	20	481	0	0	0	1,223	23	1,404	0	180	0	4490	43	1,287	1	5777	44
12月	2,257	8	839	0	0	0	527	0	342	1	1,266	0	5231	9	782	0	6013	9
1月	4,066	0	1,408	0	0	0	622	0	72	0	4,610	0	10,778	0	804	0	11,582	0
2月	4,876	0	2,090	0	0	0	1,364	0	0	1	4,667	1	12,997	1	728	0	13,725	1
3月	1,475	2	3	0	0	0	221	0	230	1	199	0	2,128	3	733	0	2,861	3
合計	19,998	63	6,391	0	0	0	8,874	88	7,641	5	11,406	156	54,310	156	11,105	1	65,415	157
月平均	1666.5	5.3	532.6	0.0	0.0	0.0	739.5	7.3	636.8	0.4	950.5	13.0	4525.8	13.0	925.4	0.1	5451.2	13.1

令和3年3月31日締 駐車場売上総括表

(円)

駐車場 売上	売上	県立駐車場	南光河原駐車場	計
	チケット売上	39,555,600	2,249,300	41,804,900
	100円券	1,200	400	1,600
	現金売上計	39,556,800	2,249,700	41,806,500
	バス売掛	74,400	0	74,400
	業者専用	0	360,000	360,000
	その他・売掛計	74,400	360,000	434,400
	合計	39,631,200	2,609,700	42,240,900
その他収入	98,886	0	98,886	
収入合計	39,730,086	2,609,700	42,339,786	

3月末時点

県納入金内訳

	県立駐車場売上	税率	県納入金
3四半期売上	6,033,400	× 16%	965,344
4四半期売上	33,696,686	× 16%	5,391,469
計	39,730,086	× 16%	6,356,813

その他収入内訳

	県立駐車場	南光駐車場	計
広告	0	0	
牽引	15,000	0	15,000
軽油販売代	21,186	0	21,186
前年度第3駐車場除雪費	62,700	0	62,700
計	98,886	0	98,886

一般社団法人大山観光局

自2020年4月度

至2021年3月度

合計残高試算表

【損益計算書】

県立駐車場

(税込)

勘定科目名称	繰越金額	借方金額	貸方金額	残高
《経常損益の部》				
[営業損益の部]				
【売上高】				
売上高	0	0	39,631,200	39,631,200
売上値引高	0	71,150	0	71,150
負担金収入	0	0	175,100	175,100
売上高計	0	71,150	39,806,300	39,735,150
【売上原価】				
期首商品・製品棚卸高計	0	0	0	0
当期商品仕入高計	0	0	0	0
合計	0	0	0	0
期末商品・製品棚卸高計	0	0	0	0
売上原価計	0	0	0	0
売上総利益	0	0	39,735,150	39,735,150
【販売費一般管理費】				
給料手当	0	4,912,593	706,055	4,206,538
役員報酬	0	250,000	0	250,000
雑給	0	7,825,680	793,660	7,032,020
賞与	0	402,500	0	402,500
法定福利費	0	805,263	126,735	678,528
福利厚生費	0	156,477	194	156,283
外注費	0	2,391,320	0	2,391,320
通信費	0	235,108	0	235,108
荷造運賃	0	162,800	0	162,800
水道光熱費	0	1,413,388	207,408	1,205,980
旅費交通費	0	1,020	0	1,020
広告宣伝費	0	142,862	0	142,862
消耗品費	0	2,362,229	352,925	2,009,304
保守管理費	0	660,000	0	660,000
修繕費	0	448,519	0	448,519
地代家賃	0	50,000	0	50,000
保険料	0	432,130	0	432,130
租税公課	0	2,129,905	0	2,129,905
リース料	0	2,505,660	0	2,505,660
支払手数料	0	28,006	0	28,006
財産・土地使用料	0	6,435,630	0	6,435,630
減価償却費	0	50,735	0	50,735
雑費	0	76,300	0	76,300
負担金	0	300,000	0	300,000
販売費・一般管理費計	0	34,178,125	2,186,977	31,991,148
営業利益	0	0	7,744,002	7,744,002
[営業外損益の部]				
【営業外収益】				
受取利息	0	0	75	75
雑収入	0	0	36,004	36,004
現金過不足	0	35,500	35,500	0
営業外収益計	0	35,500	71,579	36,079
【営業外費用】				
雑損失	0	10,800	0	10,800
営業外費用計	0	10,800	0	10,800
経常利益	0	0	7,769,281	7,769,281

勘定科目名称	繰越金額	借方金額	貸方金額	残高
《特別損益の部》				
【特別利益】				
特別利益 計	0	0	0	0
【特別損失】				
特別損失 計	0	0	0	0
《差引損益の部》				
税引前当期純利益(損失)	0	0	7,769,281	7,769,281
法人税、住民税及び事業税	0	2,039,114	0	2,039,114
当期純利益(損失)	0	2,039,114	7,769,281	5,730,167
前期繰越利益(損失)	8,348,932	0	0	8,348,932
当期末処分利益	8,348,932	2,039,114	7,769,281	14,079,099

令和3年3月31日

駐車場売上資料

月	第1・2・5駐車場				第4駐車場				屋内駐車場				その他駐車場				県立駐車場合計				南光河原駐車場				大山駐車場合計							
	年度	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比			
26	2,829	100.0%	1,942,800	95.7%	765	114.2%	492,800	119.2%	1,284	100.7%	1,824,000	100.7%	4,878	102.7%	4,258,400	100.1%	203	108.6%	258,300	108.1%	5,081	102.9%	4,516,700	100.8%	258	108.6%	258,300	108.1%	5,081	102.9%	4,516,700	100.8%
27	2,415	8.7%	1,683,300	8.4%	14	1.8%	7,700	1.6%	6	0.5%	7,500	0.4%	2,343	89.4%	2,568,500	143.3%	261	142.6%	312,700	139.5%	2,604	581.3%	2,871,200	713.0%	2	8.5%	402,700	8.5%	2,604	581.3%	2,871,200	713.0%
28	2,151	618.8%	1,517,200	929.1%	297	2121.4%	292,800	3802.6%	339	8833.3%	7,488,000	929.0%	3,287	134.4%	3,111,900	129.4%	156	59.8%	182,500	58.4%	3,423	131.5%	3,494,400	121.7%	1	1.9%	196,600	61.1%	3,423	131.5%	3,494,400	121.7%
29	2,163	142.7%	1,897,200	125.0%	236	79.5%	228,700	78.1%	869	163.8%	1,186,149	158.5%	1,996	61.1%	2,318,900	138.8%	201	128.8%	253,100	138.8%	2,197	64.2%	2,572,000	73.4%	1	1.6%	156,400	48.3%	2,197	64.2%	2,572,000	73.4%
30	1,067	49.4%	1,089,400	57.4%	160	67.6%	158,500	69.3%	769	83.6%	1,071,000	91.3%	1,996	61.1%	2,318,900	138.8%	201	128.8%	253,100	138.8%	2,197	64.2%	2,572,000	73.4%	1	1.6%	156,400	48.3%	2,197	64.2%	2,572,000	73.4%
1	156	13.6%	147,500	13.5%	0	0.0%	0	0.0%	10	1.3%	11,500	1.0%	5,452	329.0%	5,989,700	373.9%	303	161.2%	334,400	159.0%	5,785	162.8%	6,295,100	170.4%	2	3.4%	239,400	238.1%	5,785	162.8%	6,295,100	170.4%
2	3,431	219.4%	3,374,900	228.1%	426	0.0%	409,300	0.0%	1,622	1823.0%	2,175,500	1894.1%	5,452	329.0%	5,989,700	373.9%	303	161.2%	334,400	159.0%	5,785	162.8%	6,295,100	170.4%	2	3.4%	239,400	238.1%	5,785	162.8%	6,295,100	170.4%

年度	第1・2・5駐車場				第4駐車場				屋内駐車場				その他駐車場				県立駐車場合計				南光河原駐車場				大山駐車場合計											
	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比								
26	10,047	89.0%	7,437,700	93.9%	2,174	85.5%	1,665,700	91.6%	3,918	101.0%	5,673,600	100.2%	16,139	91.1%	14,776,400	95.9%	575	77.8%	425,900	82.6%	16,714	90.6%	15,202,300	95.5%	9,824	60.9%	8,441,400	57.1%	688	114.4%	529,700	124.4%	482	62.7%	8,971,100	59.0%
27	6,662	66.2%	4,736,100	63.5%	1,204	55.4%	847,800	50.9%	1,968	50.2%	2,867,500	50.5%	13,304	135.4%	11,960,000	141.7%	725	110.2%	596,500	112.6%	14,029	183.8%	12,586,500	140.0%	13,304	135.4%	11,960,000	141.7%	725	110.2%	596,500	112.6%	14,029	183.8%	12,586,500	140.0%
28	8,338	125.3%	6,335,300	134.0%	1,336	117.8%	1,089,300	158.5%	3,403	172.9%	4,535,000	158.2%	16,372	123.1%	14,408,200	120.5%	608	83.9%	498,600	83.0%	16,900	121.0%	14,906,800	118.7%	15,952	97.4%	16,806,100	116.6%	745	122.5%	737,400	147.9%	16,706	98.4%	17,543,500	117.7%
29	9,513	103.6%	8,238,000	126.4%	1,484	114.6%	1,452,200	110.2%	4,275	100.8%	5,567,500	103.6%	11,319	79.3%	11,935,500	78.1%	830	110.2%	828,100	112.3%	12,148	80.7%	12,764,500	79.7%	6,057	25.4%	3,920,400	23.3%	845	113.4%	845,600	115.1%	4,902	29.3%	4,769,000	27.2%
30	1,886	32.4%	3,017,100	32.6%	258	15.7%	255,300	15.8%	613	13.7%	648,000	10.9%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%
1	1,886	32.4%	3,017,100	32.6%	258	15.7%	255,300	15.8%	613	13.7%	648,000	10.9%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%
2	8,421	264.3%	8,052,800	266.9%	1,416	548.8%	1,131,100	443.0%	4,981	140.9%	6,386,500	148.9%	15,236	134.6%	16,370,100	137.1%	923	110.2%	1,190,600	143.8%	16,159	133.9%	17,560,700	137.0%	15,236	134.6%	16,370,100	137.1%	923	110.2%	1,190,600	143.8%	16,159	133.9%	17,560,700	137.0%

年度	第1・2・5駐車場				第4駐車場				屋内駐車場				その他駐車場				県立駐車場合計				南光河原駐車場				大山駐車場合計											
	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比								
26	9,675	96.9%	6,878,700	95.2%	1,938	85.5%	1,487,800	90.0%	2,825	89.1%	4,135,500	89.4%	14,438	93.6%	12,562,000	92.5%	573	100.7%	443,400	109.9%	15,011	93.8%	12,945,400	98.1%	10,484	102.8%	12,275,900	98.2%	668	116.6%	473,800	106.9%	15,512	103.3%	12,749,700	98.5%
27	10,483	108.4%	7,202,500	104.7%	1,790	92.4%	1,319,800	88.7%	2,671	91.0%	3,753,500	90.8%	14,606	99.6%	12,955,000	105.5%	644	96.4%	445,400	94.0%	15,340	98.5%	13,401,300	103.1%	14,606	99.6%	12,955,000	105.5%	644	96.4%	445,400	94.0%	15,340	98.5%	13,401,300	103.1%
28	9,180	87.6%	6,428,900	89.3%	1,338	74.7%	1,138,000	86.2%	4,178	162.5%	5,389,000	143.6%	15,329	164.2%	13,717,200	106.9%	609	94.6%	444,300	99.8%	15,929	103.8%	14,161,500	105.7%	15,329	164.2%	13,717,200	106.9%	609	94.6%	444,300	99.8%	15,929	103.8%	14,161,500	105.7%
29	9,513	103.6%	8,238,000	126.4%	1,484	114.6%	1,452,200	110.2%	4,275	100.8%	5,567,500	103.6%	11,319	79.3%	11,935,500	78.1%	830	110.2%	828,100	112.3%	12,148	80.7%	12,764,500	79.7%	6,057	25.4%	3,920,400	23.3%	845	113.4%	845,600	115.1%	4,902	29.3%	4,769,000	27.2%
30	1,886	32.4%	3,017,100	32.6%	258	15.7%	255,300	15.8%	613	13.7%	648,000	10.9%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%
1	1,886	32.4%	3,017,100	32.6%	258	15.7%	255,300	15.8%	613	13.7%	648,000	10.9%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%	15,456	381.0%	15,770,400	400.9%	800	94.7%	787,000	92.7%	16,266	133.6%	16,504,600	346.1%
2	8,581	127.2%	8,565,700	129.1%	1,600	154.6%	1,417,900	140.2%	4,981	140.9%	6,386,500	148.9%	15,236	134.6%	16,370,100	137.1%	923	110.2%	1,190,600	143.8%	16,159	133.9%	17,560,700	137.0%	15,236	134.6%	16,370,100	137.1%	923	110.2%	1,190,600	143.8%	16,159	133.9%	17,560,700	137.0%

年度	第1・2・5駐車場				第4駐車場				屋内駐車場				その他駐車場				県立駐車場合計				南光河原駐車場				大山駐車場合計											
	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比	台数	前年比	金額	前年比								
26	6,994	241.2%	5,272,900	126.0%	1,575	347.6%	1,321,300	293.8%	1,973	313.2%	2,906,000	323.1%	10,542	263.4%	9,500,200	165.6%	579	174.4%	451,000	196.5%	11,121	257.7%	9,951,200	166.9%	2,342	27.7%	1,801,100	25.5%	208	37.0%	137,900	33.6%	2,548	28.3%	1,939,000	26.0%
27	1,754	27.8%	1,144,300	24.7%	389	30.6%	219,800	30.4%	299	25.4%	437,000	25.5%	10,238	438.0%	9,236,700	162.8%	391	51.6%	279,500	47.9%	4,962	45.0%	4,502,400	45.8%	4,571	44.6%	4,222,900	45.7%	391	51.6%	279,500	47.9%	4,962	45.0%	4,502,400	45.8%
28	6,676	380.6%	4,971,700	434.4%	1,174	406.2%	970,500	441.5%	2,408	805.3%	3,294,500	753.8%	4,571	44.6%	4,222,900	45.7%	391	51.6%	279,500	47.9%	4,962	45.0%	4,502,400	45.8%	4,571	44.6%	4,222,900	45.7%	391	51.6%	279,500	47.9%	4,962	45.0%	4,502,400	45.8%
29	3,048	45.6%	2,310,400	46.5%	513	43.7%	499,800	51.5%	1,012	42.0%	1,413,000	42.9%	1,004	22.0%	1,032,400	24.4%	115	29.4%	112,900	40.4%	1,135	22.9%	1,145,300	25.4%	1,004	22.0%	1,032,400	24.4%	115	29.4%	112,900	40.4%	1,135	22.9%	1,145,300	25.4%
30	800	26.3%	795,600	34.4%	107	20.9%	102,800	20.6%	97	9.6%	134,000	9.5%	1,133	43.2%	1,297,000	12.6%	61	53.0%	59,500	52.7%	194	17.1%	189,200	16.3%	1,133	43.2%	1,297,000	12								